

Aktoversigt:

Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (13413267)

- Re Sv Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (MST Id nr. 13399665)
- data
- data
- data-1
- data-1
- data-2
- data-2
- data-3
- data-3
- data-4
- kamp_rapport_6d354074-b01b-4702-8c44-9078f89aa2b6
- Spunsberegning og tegning CG Jensen

Brevdato	17-09-2025
Afsender	Bjerne Sørensen (bjerne@ba9.dk)
Modtagere	Gitte Gro Poulsen (Sagsbehandler, Kystzoneforvaltning (F2 postkasse)); Kystdirektoratet (KDI) (kdi@kyst.dk)
Akttitel	Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg
Identifikationsnummer	13413267
Versionsnummer	1
Ansvarlig	Søterritoriet (F2 postkasse)
Vedlagte dokumenter	Re Sv Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (MST Id nr. 13399665) data data data-1 data-1 data-2 data-2 data-3 data-3 data-4 kamp_rapport_6d354074-b01b-4702-8c44-9078f89aa2b6 Spunsberegning og tegning CG Jensen
Dokumenter uden PDF-version (ikke vedlagt)	
Udskrevet	19. sep 2025



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningsskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningsskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:

||

Journal nr.:

||

Projekttype:

||

Sagsbehandler:

||

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

Thurø Sejlklub

Adresse

Gambøtvej 27, Thurø,

Lokalt stednavn

Gambøt

Postnr.

5700

By

Svendborg

Telefon nr.

Mobil nr.

+45 41950918

E-mail

sejlads@thuroesejlklub.dk



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

[Bjerne Sørensen]

Adresse

[Birke Alle 9]

Lokalt stednavn

[Thurø]

Postnr.

[5700]

By

[Svendborg]

Telefon nr.

[]

Mobil nr.

[+45 41 95 09 18]

E-mail

[bjerne@ba9.dk]

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

[]

Underskrift

[]

D. Anlæggets placering

Adresse

[Gambøtvej 27]

Postnr.

[5700]

By

[Svendborg]

Kommune

[Svendborg]

Matrikel nr. og ejerlavsbetegnelse

[81t]



E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

Thurø Sejlklub:

Bolværket der omkranser pladsen foran Havnehuset ud til broerne, består i dag af stensætninger med pæle foran til at holde på stenene. Derpå er der opbygget et brodæk i træ. Pælene er nu rådnet så det falder fra hinanden og stenene glider ud i havnebassinet og det bagvedliggende fyldmateriale udvaskes, i den grad så kajanlægget synker ned, med flere større huller.

Det er strengt nødvendigt der tages hånd om dette asap. og TSK har derfor planlagt udskiftningen til vinter 2025/2026.

Derfor vil vi erstatte det gamle bolværk med ny jernspuns, med en hammer på toppen og flere fenderbjælker på de lodrette sider mod vandet.:

63 meter Stålspons: Se bilag

Havnearealet ned mod vandet /kajkant hæves ca. 30 cm i forhold til nuværende højde og opnå at området ikke helt så ofte vil stå under vand.

Belægning inkl. Spuleplads: Støbning af 5x12 meter spuleplads, (i forbindelse med mastekranen), for frasortering af forurenende materialer.

Arealet fra kajkant til Havnehus (ca. 700 m2) belægges med ZF-sten eller lignende.

Overvejelser: Da der ikke er udføres ændringer af betydning, har det ingen indvirkninger på hverken strømforhold eller nærliggende kyst.]



F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag

Opstart: Rammelinie spunsvæg klargøres, renses for sten/div. i bund.

Ved Spuns-arbejde, anvendes "Soft Start" for beskyttelse af marsvin og andre der har godt af dette forvarsel. Der Spunes kun i tidsrummet Kl. 07 -18

Spunsarbejde: Stålspons AZ 14-700 længde 5-9 meter Bagstræk UNP 240 Afsluttende hammer i Azobé 350x150mm

Opsætning af rammestræk / Ramning/vibrering af stålspons med 25 tons hydraulisk maskine med 3 tons sidegripvibrator (eller lignende) - Hjørnespons og div. Spec. fremstilles på stedet / tophammer monteres.

Forankring: Opgravning af bagland bag spuns, montering af SAS Stålkre inkl. Ankerklodser. 32mm SAS ankere med skiver/møtrikker længde 12 meter, ankerplader i beton Varmgalv. M20 hovedbolte.

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?



Ja



Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives _____ m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:

[]



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?



Ja men ikke ud over hvor tidligere kajpæle har været.



Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives 120 m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

[Grus sten]

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal vedlægges:

- Søkort med indtegnet anlæg
- Matrikelkort med indtegnet anlæg
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere

Evt. andet relevant materiale:

[]

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato

[]

Fulde navn (benyt blokbogstaver)

[]

Underskrift

[]

Ansøgningen sendes med post til:

Kystdirektoratet
Højbovej 1
Postboks 100



7620 Lemvig

Eller via e-mail: kdi@kyst.dk

Vejledning til ansøgningsskema

(vedrørende ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet)

Punkt A. Oplysninger om ejere

Her anføres navn, adresse mv. på ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres på eller ud for. Er der flere ansøgere, kan det anføres i et vedlagt bilag.

Punkt B. Evt. repræsentant (entreprenør, ingeniør eller lignende)

Her anføres navn, adresse mv. på den person, der fungerer som kontaktperson (projektansvarlig) under sagens behandling, det kan for eksempel være et entreprenør- eller ingeniørfirma.

Punkt C. Offentliggørelse af oplysninger

Kystdirektoratet er forpligtiget til at orientere naboer og andre berørte parter om ansøgninger om tilladelse til anlæg på søterritoriet. Ved orienteringen sker der altid en videregivelse af de oplysninger, som er angivet i skemaet. Endvidere offentliggøres ansøgningen på Kystdirektoratets hjemmeside.

Punkt D. Anlæggets placering

Her anføres projektets adresse, dvs. dets fysiske placering. Det er vigtigt for sagens behandling, at matrikelnumre samt ejerlav angives. Disse oplysninger kan findes i ejendommens skøde eller indhentes fra kommunen eller på internettet, f.eks. på www.miljoportalen.dk.

Punkt E. Beskrivelse af anlægget

Her beskrives anlægget i sin helhed. Beskrivelsen skal bl.a. omfatte formål og baggrund for anlægget, anlæggets udformning, en beskrivelse af hvilke materialer, der anvendes til anlægget og overvejelser over anlæggets indvirkning på strømningsforhold og den nærliggende kyst.

Til anvendelse for en screening for VVM skal beskrivelsen ligeledes belyse nedenstående forhold.
Anlæggets

- dimensioner
- kumulation med andre projekter
- anvendelse af naturressourcer
- affaldsproduktion, forurening og gener
- risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier



Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området særligt i forhold til

- nuværende arealanvendelse
- de tilstedeværende naturressourcers relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet
- det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på kystområder, områder der er fredet eller omfattet af national og international natur- og miljøbeskyttelses lovgivning, tætbefolkede områder, områder der er af særlig betydning ud fra et historisk, kulturelt eller arkæologisk synspunkt

Anlæggets potentielle påvirkninger herunder

- påvirkningernes omfang (geografisk område og antal personer der berøres)
- påvirkningernes grænseoverskridende karakter
- påvirkningers grader og -kompleksitet
- påvirkningens sandsynlighed
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Beskrivelsen kan eventuelt suppleres med bilag.

Punkt F. Beskrivelse af arbejdsmetoder

Her angives hvilke arbejdsmetoder, der benyttes ved opførelsen af anlægget, bl.a. hvordan og hvornår arbejdet udføres. Angivelsen af arbejdsmetoder er vigtigt for vurderingen af anlæggets påvirkning på miljøet.

Punkt G. Uddybning

Hvis der i forbindelse med anlægget foretages en uddybning, skal det angives i kubikmeter, hvor stor en mængde sediment uddybningen omfatter, og ligeledes hvad der efterfølgende skal ske med sedimentet, f.eks. om det skal bruges til kystfodring, opfyldning mv.

Punkt H. Opfyldning

Hvis der i forbindelse med projektet foretages en opfyldning, skal omfanget af opfyldningen angives i kubikmeter materiale brugt til opfyldningen. Kvaliteten af materialet til opfyldningen skal belyses, specielt mht. om det er forurenede eller uforurenede materiale, der benyttes.

Punkt I. Nødvendige bilag

Følgende bilag skal foreligge, før en ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet kan behandles:

- Søkort med anlægget indtegnet
- Matrikelkort med anlægget indtegnet. Matrikelkort kan findes på www.miljoportalen.dk. Anlæg kan f.eks. indtegnes med tusch på matrikelkortet.
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg
- Målsatte snittegninger, der gør rede for anlæggets konstruktioner. På snittegningen angives f.eks. konstruktionernes højde, bredde, længde mv.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet
- Samtykkeerklæringer fra ejerne af alle berørte matrikler skal vedlægges, hvis anlægget strækker sig over mere end ansøger / ejers matrikel. Hvis en repræsentant for ejeren, f.eks. entreprenør- eller ingeniørfirma søger om tilladelse til anlægget på ejerens vegne, skal ansøgningen desuden vedlægges en samtykkeerklæring fra ejeren om, at han er indforstået med dennes repræsentation, samt at han er indforstået med, at anlægget opføres på hans ejendom.

Er der i forbindelse med anlægget lavet en strømningsanalyse eller lignende, er det hensigtsmæssigt at vedlægge den/dem som bilag for at belyse sagen bedst muligt.

Hvis der er spørgsmål til ansøgningsskemaet, kan Kystdirektoratet kontaktes på tlf. 99 63 63 63 eller på email: kdi@kyst.dk.

Kystdirektoratet

Til: Gitte Gro Poulsen (gigrp@kyst.dk), Kystdirektoratet (KDI) (kdi@kyst.dk)
Fra: Bjerne Sørensen (bjerne@ba9.dk)
Titel: Re: Sv: Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg
E-mailtitel: Re: Sv: Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (MST Id nr.: 13399665)
Sendt: 17-09-2025 11:06
Bilag: data.docx; data.pdf; data-1.docx; data-1.pdf; data-2.docx; data-2.pdf; data-3.docx; data-3.pdf; data-4.pdf; kamp_rapport_6d354074-b01b-4702-8c44-9078f89aa2b6.pdf; Spunsberegning og tegning CG Jensen.pdf;

[EKSTERN E-MAIL] Denne e-mail er sendt fra en ekstern afsender.

Vær opmærksom på, at den kan indeholde links og vedhæftede filer, som ikke er sikre.

Hej Gitte,

Jeg har udfyldt det vedlagte VVM screenings skema baseret på de oplysninger der kan trækkes på de offentlige tilgængelige sider herunder Kystdirektoratets KAMP screenings rapport over Gambøt Havn, Thurø.

Jeg vedlægger tidligere udarbejdede Væsentlighedsvurdering sammen med KAMP Screeningsrapport, som indeholder links til alle relevante arealdata, lokal og kommuneplaner udarbejdet for området. Desuden TSK Mængdeliste som beskriver arbejdet samt mængder der indgår i projektet. Derudover øvrige udarbejdede oversigtskort og beskrivelser som benyttet til VVM screeningsrapporten. Samt vedhæftet spunstegning fra CG Jensen der er en af de 3 entreprenører der er i spil til at udføre opgaven.

Hilsen
Bjerne Sørensen
Birke Alle 9, Thurø
5700 Svendborg
M: 4195 0918

:

----- Videresendt besked -----

Fra: Bjerne Sørensen <bjerne@ba9.dk>

Dato: 21. august 2025 kl. 14.59.16 +02.00

Emne: Re: Sv: Opfølgning på anmodning om supplerende oplysninger vedr. fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (MST Id nr.: 13264756)

Til: Gitte Gro Poulsen <gigrp@kyst.dk>

Kære Gitte,

Angående Softstart: Det er en standardprocedure når der rammes eller vibreres spunsvægge.

Anlægsperioden : Er nødt til at være i vinterhalvåret da bådejerne skal gå hen over den plads som vil blive gravet op for forankringer til ny spunsvægge.

Så i sommerhalvåret hvor de kan sejle er der ingen renovering af bolværk i gang... først når bådene er væk fra broerne da der så ikke kan være adgang dertil.

Den nye spuns skønnes at skulle sættes på ydersiden af den eksisterende kant, skønsmæssigt ca. 0,5 meter mod henholdsvis øst, vest og syd.

Hilsen

Thurø Sejlklub,

Bjerne Sørensen

Birke Alle 9, Thurø

5700 Svendborg

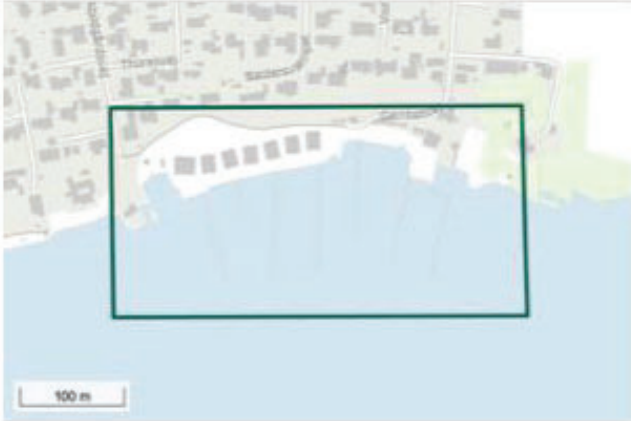
M: 4195 0918

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Thurø Sejlklub: Bolværket der omkranser pladsen foran Havnehuset ud til broerne, består i dag af stensætninger med pæle foran til at holde på stenene. Derpå er der opbygget et brodæk i træ. Pælene er nu rådnet så det falder fra hinanden og stenene glider ud i havnebassinet og det bagvedliggende fyldmateriale udvaskes, i den grad så kajanlægget synker ned, med flere større huller. Det er strengt nødvendigt der tages hånd om dette asap. og TSK har derfor planlagt udskiftningen til vinter 2025/2026. Derfor vil vi erstatte det gamle bolværk med ny jernspuns, med en hammer på toppen og flere fenderbjælker på de lodrette sider mod vandet.:63 meter Stålspons: Se bilag Havnearealet ned mod vandet /kajkant hæves ca. 30 cm i forhold til nuværende højde og opnå at området ikke helt så ofte vil stå under vand. Belægning inkl. Spuleplads: Støbning af 5x12 meter spuleplads, (i forbindelse med mastekranen), for frasortering af forurenende materialer. Arealet fra kajkant til Havnehus (ca. 700 m2) belægges med SF-sten eller lignende. Overvejelser: Da der ikke er udføres ændringer af betydning, har det ingen indvirkninger på hverken strømforhold eller nærliggende kyst. Opstart: Rammelinje spunsvæg klargøres, renses for sten/div. i bund. Ved Spuns-arbejde, anvendes "Soft Start" for beskyttelse af marsvin og andre der har godt af dette forvarsel. Der Spunses kun i tidsrummet Kl. 07 -18 Spunsarbejde: Stålspons AZ 14-700 længde 5-9 meter Bagstræk UNP 240 Afsluttende hammer i Azobé 350x150mm Opsætning af rammestræk / Ramning/vibrering af stålspons med 25 tons hydraulisk maskine med 3 tons sidegripvibrator (eller lignende) - Hjørnespons og div. Spec. fremstilles på stedet / tophammer monteres. Forankring: Opgravning af bagland bag spuns, montering af SAS Stålkraner inkl. Ankerklodser. 32mm SAS ankre med skiver/møtrikker længde 12 meter, ankerplader i beton Varmgalv. M20 hovedbolte.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Thurø Sejlklub, Gambøtvejvej 27, Thurø, Gambøt, 5700 Svendborg . Tlf. nr:41950918, e-mail: sejlads@thuroesejlklub.dk

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Bjerne Sørensen, Birke Alle 9, Thurø, 5700 Svendborg, Tlf.nr: 41950918, e- mail: bjerne@ba9.dk
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Gambøtvej 27, Thurø, 5700 Svendborg Svendborg Kommune, Matrikel nr. 81t Thurø By, Thurø
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Svendborg Kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives:

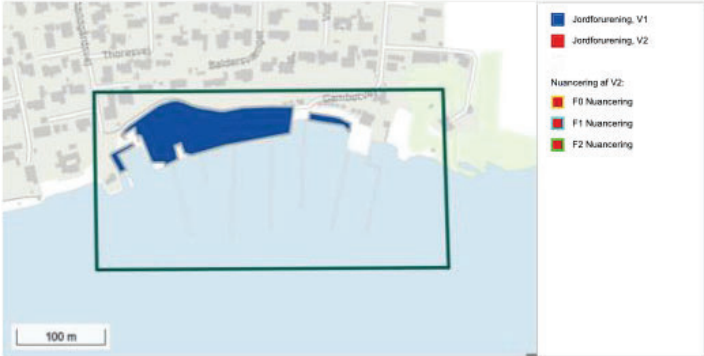
	 Oversigtskort der viser afgrænsningen af screeningen/overlapsanalyse. Se vedlagte Klimatilpasning - KAMP Screeningsrapport med henvisning til links med relevante areal data og miljøvurderinger	
Forholdet til VVM reglerne	Ja Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: pkt. 11a Se lokalplan 591 Svendborg Kommune: I VVM Bekendtgørelsens bilag 1 og bilag 2 er det defineret, hvilke anlægsarbejder mv., der kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Projektet indeholdt i lokalplanforslaget vurderes at høre ind under bilag 2 pkt 11a: "Anlægsarbejder i byzone, herunder opførelse af butikcentre og parkeringspladser". Projektet her er dog ikke omfattet af begrebet butikcentre.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Bebygget areal 16.400 m ² iht. lokalplan 591, Svendborg Kommune Samlet befæstet areal: ca. 4200 m ² – se oversigtskort befæstede arealer bilagt Nyt befæstet areal: 500 m ² – se Mængdeliste	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Projektet omfatter etablering af ca 63 lbm ny spuns kaj ca 0,5 m foran den gamle træspuns, opfyldning mellem ny og gammel spuns med ca. 100 m ³ sand og ny belægning med ca 40 cm MSG og betonbelægningssten ca. 500 m ² . Havnearealet ned mod vandet /kajkant hæves ca. 30 cm i forhold til nuværende højde og opnå at området ikke helt så ofte vil stå under vand. Der er ingen behov for grundvandssænkning	

Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Se pkt 2. Havnearealet ned mod vandet /kajkant hæves ca. 30 cm i forhold til nuværende højde og opnå at området ikke helt så ofte vil stå under vand. Belægning inkl. Spuleplads: Støbning af 5x12 meter spuleplads, (i forbindelse med mastekranen), for frasortering af forurenende materialer. Arealet fra kajkant til Havnehus (ca. 500 m2) belægges med betonbelægningssten for tung trafik Nedbrydning: Gennemgravning spunslinje lbm 63 Fjernelse af træbro øst eksist. Fjernelse til vandpost, badestige til depot eksist. Fjernelse træbro syd eksist. Fjernelse træbro vest eksist. Fjernelse af lysstander, bæk til depot eksist. Fjernelse af eksist. beton
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Mængdeliste: Fundering: Spunsarbejde: Stålspons AZ 14-700 længde 5-9 meter Bagstræk UNP 240 Afsluttende hammer i Azobé 350x150mm Opsætning af rammestræk / Ramning/vibrering af stålspons med 25 tons hydraulisk maskine med 3 tons sidegripvibrator (eller lignende) - Hjørnespons og div. Spec. fremstilles på stedet / tophammer monteres. Forankring: Opgravning af bagland bag spuns, montering af SAS Stålkraner inkl. Ankerklodser. 32mm SAS ankere med skiver/møtrikker længde 12 meter, ankerplader i beton Varmgalv. M20 hovedbolte. Jordarbejder: Levering og tilfyldning imellem spuns og eksisterende konstruktion m3: 100 Levering og opfyldning af plads (40 cm) m3: 200 Hammer: Levering og montering 25x40cm azobehammer lbm 63 Belægning: Levering og lægning af betonbelægningssten (tung trafik) m2: 500 EL og vand: Retablering el og vandledninger Vaskeplads: Betonplade t=30 cm inkl armering, kostet overflade m2: 50 Ø315mm PVC brønd inkl rist stk 1 Ø110mm PVC rør m 20 Friholder tømmer: 150x150mm azobe, 2 stk. vandret lbm 14 150x150mm azobe, 2 stk. vandret og 1 stk. lodret pr. meter lbm 24 Vandforbrug i anlægsperioden: ca. 50 m3 som afledes til renseanlæg gennem ekst. afløb til renseanlæg for spildevand. Regnvand ledes til ekst. regnvandsbrønde med afløb til havnen Anlægsperioden fra januar 2026 – april 2026

Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der produceres ikke noget på havnearealet. Både optages på anvist plads medio oktober måned og rengøres iht. gældende regler inden søsætning igen til april. Der anvendes vand i til rengøring i begrænset omfang på spulepladsen – ca. 50 m3 årligt til rengøring af både. Afledes gennem godkendt anlæg for spulepladser til renselanlæg. Der leveres vand til både i havnen i sejlsæsonen – ca. 100 m3		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Affald fra både modtages på havnen incl. spildevand i anviste containere og spildevandstømningsanlæg. Der er kun tale om mindre mængder fast affald og spildevand fra både i begrænset omfang – skønnet 20 m3. Der forventes kun mindre mængder farligt affald såsom batterier mm fra både. Almindeligt husaffald fra både og havnekontor til kommunens affaldshåndtering Der forventes en afledning af spildevand fra spuleplads på ca. 50 m3 fra spuleplads og ca. 50 m3 fra toiletter mm. Der er ikke afløb af spildevand til hav. Regnvand fra belægningen afledes til hav		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.

14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Miljøstyrelsen: Vejledning om regulering af visse midlertidige aktiviteter – udg. 14. december 2017 Her henvises til DEL 1 Midlertidige aktiviteter afsnit 3. Anmeldelse af midlertidige aktiviteter til kommunen Projektet er et midlertidigt anlægsarbejde og her vil der være krav til overholdelse af støj og vibrationer ved ramning/vibrering af spunsjern for den nye kaj
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Der er kun tale om et mindre anlægsarbejde over en kort periode med ramning/vibrering af 63 lbm spuns – ca 3- 4 dage og arbejdet udføres i januar eller februar måned.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. I begrænset omfang ved tilkørsel og udlægning af de små mængder materialer projektet omfatter i anlægsfasen. I driftsfasen er der ingen gener.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?			Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. I anlægsfasen i perioden januar – april 2026 vil der være ekstra pladsbelysning samt lys på maskinerne i dagtimerne. Ingen ekstra belysning i driftsfasen

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Ja den nye spuns placeres ca. 0,5 m uden for den ekst. spuns ligesom belægningen bag den ligger i den kystnære zone på havnen
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. SKAL UDFYLDES (indsæt under <i>tekst</i> -kolonnen).			Nærmeste Natura 2000-område Det ansøgte finder sted ca. 2,4 km fra nærmeste Natura 2000-område nr. 242, 'Thurø Rev', Habitatområde H 242. Området består af den sydøstlige del af Thurø samt det nærmeste havområde med den undersøiske del af Thurø Rev.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område. SKAL			Nærmeste fredede område: Der er ca 800 m over til nordsiden af Thurø til området omkring Thurø kirke som er omfattet af kirkefredning.

UDFYLDES (indsæt under <i>tekst</i> -kolonne)		
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder). SKAL UDFYLDES (indsæt under <i>tekst</i> -kolonnen).		Nærmeste Natura 2000-område Det ansøgte finder sted ca. 2,4 km fra nærmeste Natura 2000-område nr. 242, 'Thurø Rev', Habitatområde H 242. Området består af den sydøstlige del af Thurø samt det nærmeste havområde med den undersøiske del af Thurø Rev.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X	Se KAMP Screening: bilagt Jordforurening Jordforureninger inddeles på baggrund af vidensniveauet, hvor V1 betegnes som et areal med mistanke om jordforurening, mens V2 angiver et område med dokumenteret jordforurening. Nuancering af jordforurening angiver risikoen ved den aktuelle anvendelse. 
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X	Se KAMP screening: bilagt

Screening for oversvømmelse fra havet

Kortet nedenfor viser oversvømmelsesudbredelse ved en stormflod på 2 meter over havet. Bygninger og veje inden for området er blevet screenet for, om der er overlap i det nuværende og fremtidige klima. Det svarer til gentagelsesperioderne fra den nærmeste kyststrækning beskrevet i afsnittet om fremskrivning af stormflod.



Tabellen viser hvor mange bygninger og kilometer vej, som potentielt vil være udsat for oversvømmelse ved de listede gentagelsesperioder for de forskellige klimascenarier i 2070-2100.

Klima-scenarie	Gentagelses-periode (år)	Havvand-stand (cm)	Antal potentielt berørte bygninger				
			Bolig uden kælder*	Bolig med kælder*	Erhverv*	Sårbare anvendelser**	Øvrige
Reference	20	166	1	0	2	0	18
Reference	50	175	2	0	2	0	19
Reference	100	181	2	0	2	0	19
Reference	10000	-	-	-	-	-	-
Mellem CO2	20	211	2	0	2	0	19
Mellem CO2	50	220	2	0	4	0	19
Mellem CO2	100	226	2	0	4	0	19
Mellem CO2	10000	-	-	-	-	-	-

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?

X

Se ovenstående kort

Projektets placering

Ja

Nej

Tekst

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?

X

41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?

X

42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige

Projektet er blevet tilpasset de eksisterende forhold på havnen og der er kun tale om meget begrænsede påvirkninger både på miljøet og udvidelse af kajlinjen med ca 0,5 m ud i havnen. En lille forhøjelse af bagkanten på ca 30 cm for at begrænse oversvømmelser bagved kajen.

Skadelige virkninger for miljøet?	
-----------------------------------	--

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

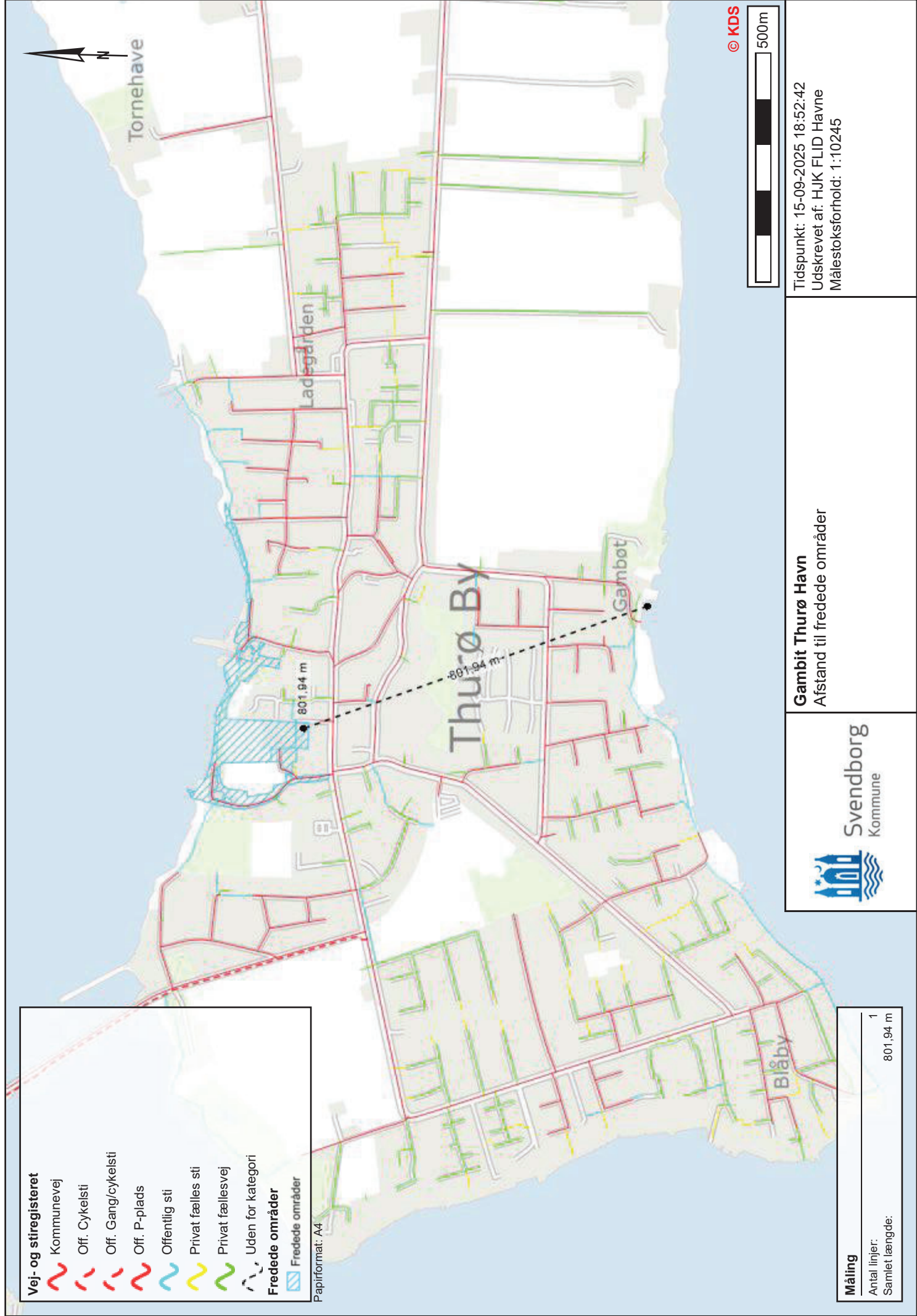
Dato: _____ Bygherre/anmelder: _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.



Thurø Sejlklub - Fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (MST Id nr.: 12605795)

Væsentlighedsvurdering

Væsentlighedsvurdering af ansøgning om Fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg, MST Id nr.: 12605795)

Lovkrav

I henhold til "*bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet*" 1, skal der, før der gives tilladelse til et projekt eller en plan foretages en vurdering af, om tilladelsen i sig selv eller i forbindelse med andre planer/projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller skade eller ødelægge strengt beskyttede arter samt deres yngle- og rasteområder (bilag IV-arter).

Kan en sådan påvirkning ikke afvises, skal der foretages en konsekvensvurdering.

Natura 2000-vurdering

I det følgende er foretaget en indledende vurdering, en væsentlighedsvurdering.

Udgangspunktet for væsentlighedsvurderingen er Natura 2000-planens målsætninger for de arter og naturtyper, der er udpegningsgrundlaget.

Det skal vurderes, om en eventuel påvirkning er så væsentlig, at der ikke kan opretholdes gunstig bevaringsstatus. Naturtyperne og arterne skal vurderes være stabile eller i fremgang.

Nærmeste Natura 2000-område

Det ansøgte finder sted ca. 2,4 km fra nærmeste Natura 2000-område nr. 242, 'Thurø Rev', Habitatområde H 242. Området består af den sydøstlige del af Thurø samt det nærmeste havområde med den undersøiske del af Thurø Rev.

De vigtigste naturværdier i området er strandvolde og strandenge med tidevandrender og flere strandsøer. Engmyretuer og store sten i jordoverfladen vidner om et meget gammelt græsningsareal. De ældste strandvolde indeholder værdifulde og artsrige overdrev, størstedelen med kalkholdig bund. Strandengen er meget artsrig med talrige tuer af gul engmyre og ynglested for fuglearter knyttet til kyst og strandeng. Den undersøiske del af området består overvejende af sandbund og bevokset med ålegræsvegetation med god udbredelse indtil 6 m dybde, og selve det undersøiske rev består hovedsageligt af sand og muslingebanker.

1. Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 654 af 19/05/2020 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet.

Thurø Sejlklub - Fornyelse af bolværk i Gambøt Lystbådehavn, matr.nr. 81t, Gambøtvej 27, 5700 Svendborg (MST Id nr.: 12605795)

Områdets udpegningsgrundlag er følgende naturtyper: Sandbanke (1110), Bugt (1160), Enårig strandengsvegetation (1310), Næringsrig sø (3150), Surt overdrev (6230), Lagune (1150), Rev (1170), Strandeng (1330) og Kalkoverdrev (6210).

Fornyelse af bolværket på Gambøt Lystbådehavn vurderes at have ingen eller kun en neutral effekt på Natura 2000-området, idet der er tale om anlæg på land og ikke ude i det marine Natura 2000-område. Desuden er der relativt stor afstand til nærmeste afgrænsning af Natura 2000 området.

Det ansøgte projekt vurderes ikke at påvirke naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget til Natura 2000-område nr. 242, 'Thurø Rev' væsentligt.

Bilag IV-arter

Projektet ligger indenfor et område af 10x10 km, hvor der er registreret følgende bilag IV-arter: hasselmus, odder, vandflagermus, frynseflagermus, troldflagermus, sydflagermus, dværgflagermus, brunflagermus, skimmelflagermus, brun langøre, markfirben, stor vandsalamander og springfrø. Der er ikke registreret bilag IV-arter i selve projektområdet.

Fornyelse af bolværket på Gambøt Lystbådehavn vurderes ikke at medføre ændringer i naturtilstanden i raste- eller yngleområder for bilag IV-arter. Projektet vurderes derfor ikke at have en negativ påvirkning på de nævnte bilag IV-arters yngle- og rastesteder i området.

Sammenfatning

Væsentlighedsvurderingen viser, at det ansøgte projekt (Fornyelse af bolværket på Gambøt Lystbådehavn) ikke vil have en påvirkning på Natura 2000-området.

Thurø Sejlklub har i denne sag vurderet:

- at projektet ikke vil medføre væsentlig påvirkning på Natura 2000-området, da der ikke vil ske væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder,
- at projektet i øvrigt ikke vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, området er udpeget for og
- at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af områdets bilag IV-arter.

Thurø Sejlklub vurderer derfor, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for projektet.

Thurø Sejlklub/Gambøt Lystbådehavn

Den

Bestyrelsen



Arealinformation

Danmarks Miljøportal
Målforshold: 1:18395
Dato: 25.5.2025

Fund af arter på Habitattidrektivets bilag IV fra Arter.dk

Fund af bilag IV arter

Overvågning af naturtyper - punkter

Godkendt

Ikke godkendt

Overvågning af bilagsarter mm. - punkter

Godkendt

Ikke godkendt

Overvågning af naturtyper - flader

Godkendt

Ikke godkendt

VP3 - Natura 2000 områder

Natura 2000

Natura 2000: Fuglebeskyttelse

Fuglebeskyttelsesområde

Natura 2000: Habitatområder

Habitatområde

Zonerkort

Sommerhusområde

Byzone

Strandbeskyttelse

Strandbeskyttelse

TSK – Tilbudsbeskrivelse, Gambøt Havn – Thurø Ny spunkaj foran gammel kaj – ca 63 lbm

Indeholdt i tilbud:

Fotoregistrering er indeholdt

2 stk. vibrationsmålere er indeholdt under rammearbejderne

Nabovarsling forventes udført af bygherren

Mængdeliste:

Nedbrydning:

Gennemgravning spunklinje lbm 63

Fjernelse af træbro øst eksist.

Fjernelse til vandpost, badestige til depot eksist.

Fjernelse træbro syd eksist.

Fjernelse træbro vest eksist.

Fjernelse af lysstander, bæk til depot eksist.

Fjernelse af eksist. beton eksist.

Fundering:

Levering og montering af spunk, stræk og anker iht. vedlagte tegning tegning

Levering og montering af spunk, stræk og anker iht. vedlagte tegning tegning

Jordarbejder:

Levering og tilfyldning imellem spunk og eksisterende konstruktion m3 100

Levering og opfyldning af plads (40 cm) m3 200

Hammer:

Levering og montering 25x40cm azobehammer lbm 63

Belægning:

Levering og lægning af betonbelægningssten (tung trafik) m2 500

EL og vand:

Afsat kr. 20.000 ekskl. moms til retablering sum 1

Vaskeplads:

Betonplade t=30 cm inkl armering, kostet overflade m2 50

Ø315mm PVC brønd inkl rist stk 1

Ø110mm PVC rør m 20

Friholder tømmer:

150x150mm azobe, 2 stk. vandret lbm 14

150x150mm azobe, 2 stk. vandret og 1 stk. lodret pr. meter lbm 24

OPTION FLYDEBRO:

Flydebro 2x12 meter (kan ikke være smallere pga. stabiliteten) leveret og installeret til spunken så der ikke er rør som genere brugerne. Kr. 92.699,00 ekskl. moms m 12

Kran test:

Flytning og indbygning kran test beton klods stk 1

Natura 2000-område nr. 242 Thurø Rev

Områdebeskrivelse

Området består af den sydøstlige del af Thurø samt det nærmeste havområde med den undersøiske del af Thurø Rev. I alt har området et areal på ca. 163 ha. Thurø Rev er dannet som et vinkel-forland, hvor havet har aflejret materiale langs både syd- og østkysten. Igennem mange år har havet aflejret strandvolde uden på hinanden, og i læ af strandvoldene findes en veludviklet strandeng med tidevandsrender og flere strandsøer. Myretuer og store sten i jordoverfladen vidner om et meget gammelt græsningsareal.

Vigtigste naturværdier

De ældste strandvolde indeholder værdifulde og artsrige overdrev, der indtil 1979 var Danmarks sidste voksested for orkideen Skrueaks. Størstedelen af overdrevene forekommer på kalkholdig bund, en mindre del på sur bund.

Strandengen er ligeledes meget artsrig og er ynglested for flere arter af måge- og vadefugle. Inden for området findes også en lille næringsrig sø. Området er levested for Springfrø.

Den undersøiske del af Thurø Rev består overvejende af sand og er bevokset med en veludviklet ålegræsvegetation med god udbredelse indtil 6 m dybde.

Der er foretaget en tilstandsvurdering for de fleste af områdets naturtyper. Tilstanden er beregnet ud fra en række registreringer i felten af de økologiske forhold (struktur) og artssammensætning. En forringet tilstand kan skyldes de nedenfor nævnte trusler.

Trusler mod områdets naturværdier

Naturtypen strandeng har en høj naturtilstand, mens naturtyperne kalkoverdrev og surt overdrev har en god naturtilstand. Der er registreret flere trusler mod naturtyperne.

Arealet af områdets overdrev er generelt af en meget beskeden størrelse, hvilket i sig selv er en trussel mod områdernes naturværdier.

Næringsbelastning fra luften udgør en trussel mod overdrevene, idet den laveste tålegrænse er overskredet.

Havområderne præges generelt af belastning med næringsstoffer og miljøfarlige stoffer. Fiskeri med bundslæbende redskaber er især en trussel mod områdets rev.

Tilgroning i form af høje urteagtige planter giver problemer på strandengen og kalkoverdrevet. Kalkoverdrevet er tillige præget af opvoksende træer og buske.

De invasive arter Rynket Rose og Kæmpe-Bjørneklo findes i området, men er ikke konstateret i de naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget.

Målsætning

Den overordnede målsætning for området er, at havområdet har en god vandkvalitet med veludviklet bundvegetation og bundfauna, som bl.a. kan sikre fødegrundlaget for de mange fuglearter, der har levested her.

På land udgør Thurø Rev et stort sammenhængende naturareal, som især består af en mosaik af strandeng, kalkoverdrev og surt overdrev. Områdets naturtyper surt overdrev og kalkoverdrev prioriteres højt, og arealet af kalkoverdrev øges.

Indsats

Oversigt over væsentlige indsatser til gennemførelse af denne plan:

Indsats	Stort omfang	Mindre omfang	Undersøges nærmere	Ikke anvendt
Rydning, fjernelse af uønsket opvækst Herunder bekæmpelse af invasive arter	X			
Forbedring af hydrologi Fx ved at standse dræning, genoprette vandløb, fjerne diger		X		
Ekstensiv drift Fx indførsel eller opretholdelse af græsning, høslæt mm.	X			
Sikring af arealer Sikring af natur der ikke pt. er beskyttet (fx stenrev og skovnatur)		X		
Reducere forstyrrelser Fx færdsel, sejlads og jagt				X
Forbedring/sikring af levesteder Fx ved etablering af vandhuller, sikring af redetræer eller større fouragerings- eller yngleområder				X

Indsatsen vil helt overvejende dreje sig om sikring af og/eller genindføre lysåbne forhold ved rydning af opvækst og drift (græsning) af naturtyperne. Samtidig gennemføres en indsats, der sikrer en forbedret hydrologi, og der gennemføres en reduktion af tilførslen af næringsstoffer til naturtyperne herunder områdets forekomster af sønaturtyper.

Forekomsterne af kalkoverdrev udvides, hvor det naturmæssigt er muligt.

Der foretages en sikring mod ødelæggelse af konstaterede forekomster af habitatnaturtyper, der ikke er omfattet af lovgivningen.

Endelig udføres en særlig indsats for truede naturtyper og arter ved at øge arealet med kalkoverdrev.

Matrikelnumre X 81 t thurø

Samlet fast ejendom
BFE-nr: 3046078

Ejerlejligheder 0

Bygning på
fremmed grund 0

Jordstykke

81t Thurø By, Thurø

Svendborg Kommune (0479) Status: Gældende

Om jordstykke

Sager

Eksterne links

Matrikeloplysninger

Matrikelnummer

81t

Ejerlavsnavn

Thurø By, Thurø

Ejerlavskode

431551

Arealer

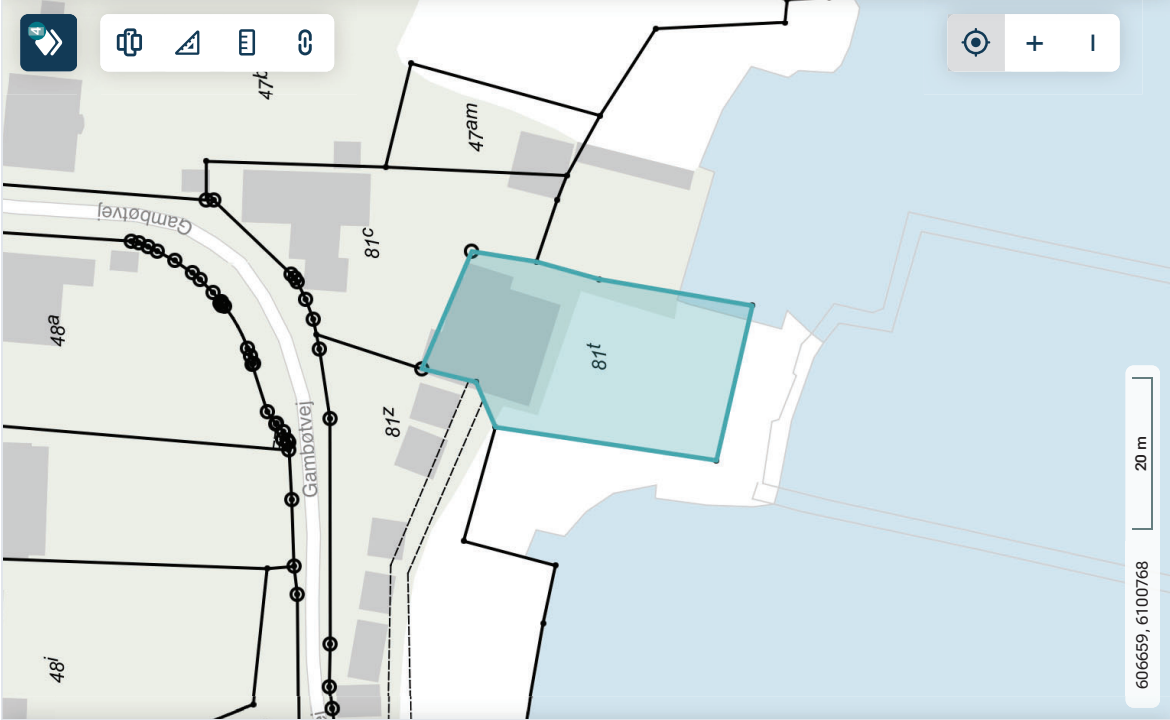
Registreret areal

950m² (k)

Heraf vejareal

0m²

Temaarealer



Lag i kortet

Matrikelkort

Matrikelkort

Skellinjer

Matrikelskel

Optaget vej

Skelpunkter

Kvalitetsklasse 1

Kvalitetsklasse 2

Kvalitetsklasse 3

Matrikeldata under forandring

Noteringer

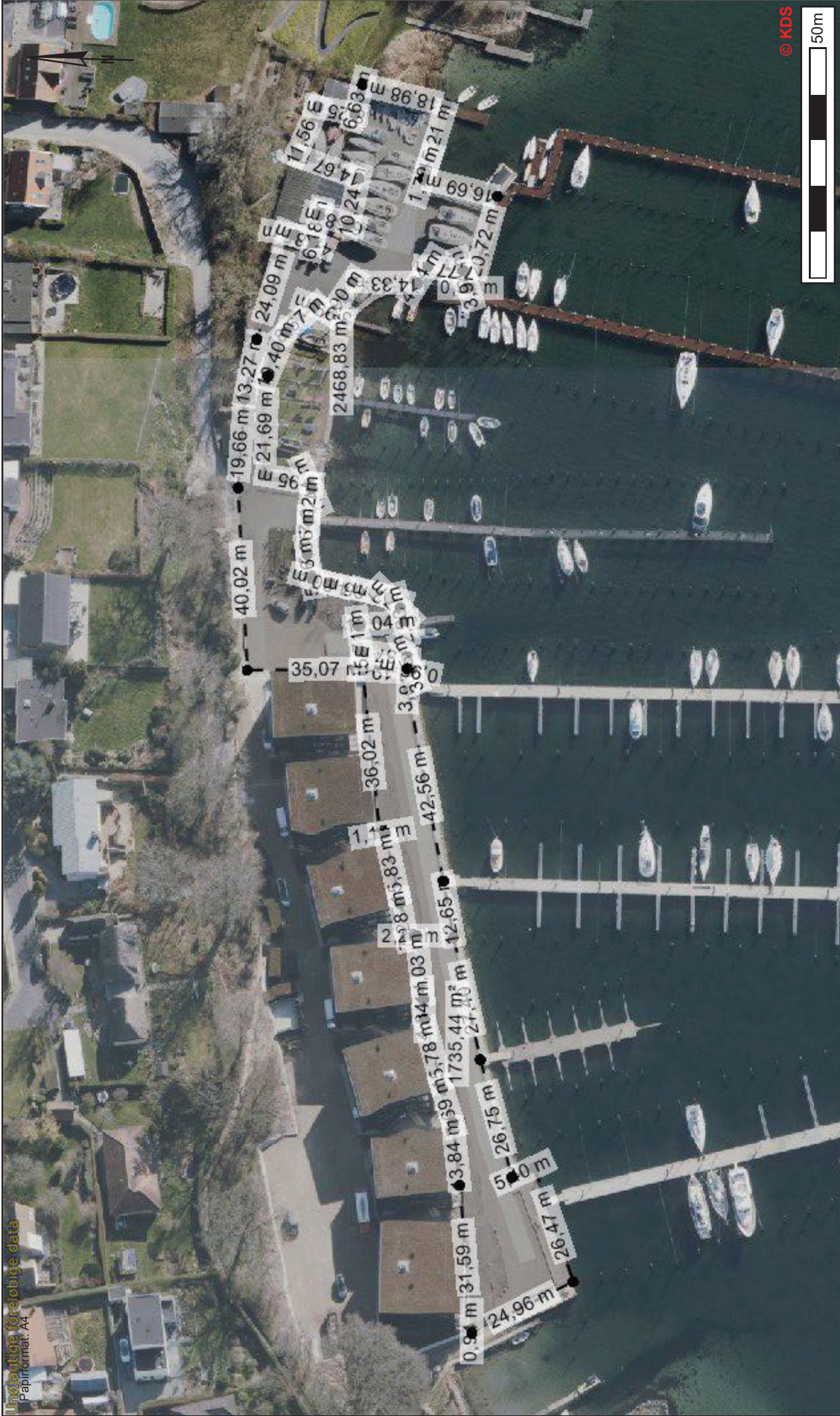
Administrative grænser

Vejnavne og husnumre

Baggrundskort

Eksterne links

Undersøgelser foretagne data
Papirformat A4



© KDS
50m

Tidspunkt: 15-09-2025 16:51:25
Udskrevet af: HJK FLID Havne
Målestoksforhold: 1:1099

Gambøt Havn, Thurø
Oversigtskort.
Opmåling af befæstede arealer



Måling	
Antal arealer:	2
Samlet areal:	4204,28 m²
Samlet omkreds:	774,90 m



Screeningsrapport

Dato: 26/10/2024	Området for screeningsrapporten: Svendborg	Version af KAMP: KAMP v. 2.0
---------------------	---	---------------------------------



En eller flere services der anvendes til at vise data i rapporten er nede og rapporten er derfor ufuldstændig. [Nederst i rapporten](#) kan ses hvilke services der ikke har svaret.

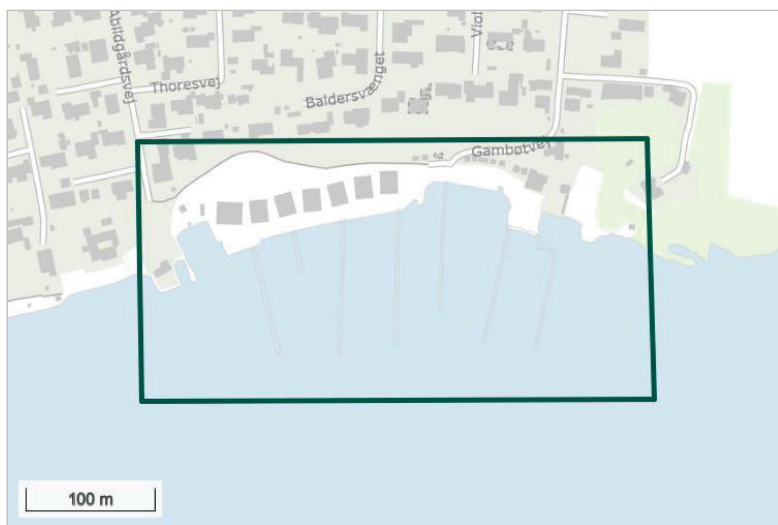
Screeningsrapporten er en GIS-baseret overlapsanalyse, der giver et overblik over areal-data og mulige påvirkningsscenarier, som kan have en betydning for planlægning af klimatilpasning inden for det valgte område.

Påvirkningsdata er baseret på offentligt tilgængelige scenarier og modeller udarbejdet på landsdækkende niveau alene til brug på screeningsniveau og har udelukkende vejledende karakter. Det anbefales derfor enhver bruger at indhente yderligere oplysninger om de faktiske forhold i projektområdet, før brugeren disponerer på baggrund af resultater fra screeningsrapporten.

Miljøstyrelsen kan ikke gøres ansvarlig for informationerne fra værktøjet, herunder mangelfulde eller ukorrekte informationer. Data som indgår i denne rapport er produceret af flere forskellige aktører og ikke nødvendigvis med planlægning af klimatilpasning til formål. Læs om de enkelte datasæt i selve værktøjet under "metadata" for hvert tema, hvor der henvises til dataejerne. Miljøstyrelsen kan ikke gøres ansvarlig for brug eller fortolkninger af informationer fra dette screeningsværktøj.

Har du kommentarer eller spørgsmål til værktøjet KAMP kan du kontakte på Miljøstyrelsen:

klimatilpasning@mst.dk



Oversigtskort der viser afgrænsningen af screeningen/overlapsanalyse.

Indhold

Nedbørsscenarier

Her opgøres nuværende og klimafremskrevne regnhændelser for det udvalgte område.

Screening for oversvømmelse fra nedbør (bluespot-screening)

Her opgøres bygninger og veje, som potentielt kan blive berørt af nedbør der samles i vandfyldte lavninger ved forskellig nedbørsmængde.

Screening for oversvømmelse fra vandløb

Her opgøres bygninger og veje, der potentielt er berørt af oversvømmning fra vandløb ved beregnede gentagelsesperioder.

Stormflodsscenarier

Her findes der information om nuværende og fremtidige højvandshændelser og havstigninger for det udvalgte område.

Screening for oversvømmelse fra havet

Her opgøres bygninger og veje, der potentielt er berørt af forhøjet vandstand ved nuværende og fremtidige stormfloder fra havet.

Screening for terrænnært grundvand

Her opgøres bygninger og veje, som potentielt kan blive berørt af højtstående grundvand.

Fremtidige ændringer i grundvand

Arealdata i screeningsområdet

Her oplistes arealdata, som kan udgøre potentielle barrierer og/eller synergier for klimatilpasningsprojekter.

Følgende arealdata indgår:

Kystbeskyttelse

- Kystbeskyttelse

Natur

- Beskyttet naturtyper (NBL §3)
- Beskyttet vandløb (NBL §3)
- Natura 2000 – Habitatområder
- Natura 2000 – Fuglebeskyttelse
- HNV (områder med høj naturværdi)

Fredninger

- Fredede bygninger
- Fredede områder
- Fredede områder, forslag

Jord

- Jordforurening
- Jordforurening, V1
- Jordforurening, V2
- Nuancering af V2
- Jordartskort
- LavbundsJORDE

Planområder

- Lokalplaner, vedtaget
- Lokalplaner, forslag
- Kloakoplande, vedtaget
- Kloakoplande, forslag
- Kommuneplanrammer, vedtaget
- Kommuneplanrammer, forslag
- Kommuneplantillæg, vedtaget
- Kommuneplantillæg, forslag
- Kommuneplan, oversvømmelse eller erosion, vedtaget
- Kommuneplan, oversvømmelse eller erosion, forslag

Nedbørsscenarier

I DMI's Klimaatlas findes time- og døgnnedbørsmængder beregnet for hver kommune ved gentagelsesperioder fra 2 til 100 år. Ud over statistik for den nuværende referenceperiode 1981-2010 indeholder Klimaatlasen også klimafremskrivinger frem mod år 2100. Dette giver et estimat af de forventede stigninger i nedbørsmængden ved en ekstremregn. Læs mere om klimascenarier på: <https://www.klimatilpasning.dk/viden-om/fremtidens-klima/klimascenarier/>

Det valgte område ligger i Svendborg kommune. I nedenstående tabel vises time- og døgnnedbør fra Klimaatlas i referenceperioden (år 1981-2010) og et fremtidsscenarie ved slutårhundredet (år 2070-2100) for Svendborg kommune. Tallene i tabellen er medianværdier i millimeter ved et højt CO2-niveau (RCP8.5), der anbefales af DMI og MST som scenarie for planlægning af projekter med høje krav til robusthed og en planlægningshorisont efter 2050. Flere klimascenarier fra klimaatlas er tilgængelig her: <https://www.dmi.dk/klimaatlas/>

Gentagelsesperiode (år)	Timenedbør [mm]		Døgnnedbør [mm]	
	Reference (1981-2010)	Slutårhundrede (2070-2100)	Reference (1981-2010)	Slutårhundrede (2070-2100)
2	15.7	20.3	39.5	45.7
5	20.4	26.9	49.6	57.5
10	24.7	33.3	57.9	67.8
20	29.6	40.6	67.1	79.6
50	37.3	52.1	80.4	96.9
100	44.2	62.8	91.2	111.8

Som det ses i tabellen vil de forventede ændringer i nedbør ved en såkaldt 100 års-døgnnedbør i slutårhundrede svare til omkring 111.8 mm mod 91.2 mm i dag for Svendborg kommune.

Screening for oversvømmelse fra nedbør (bluespot-screening)

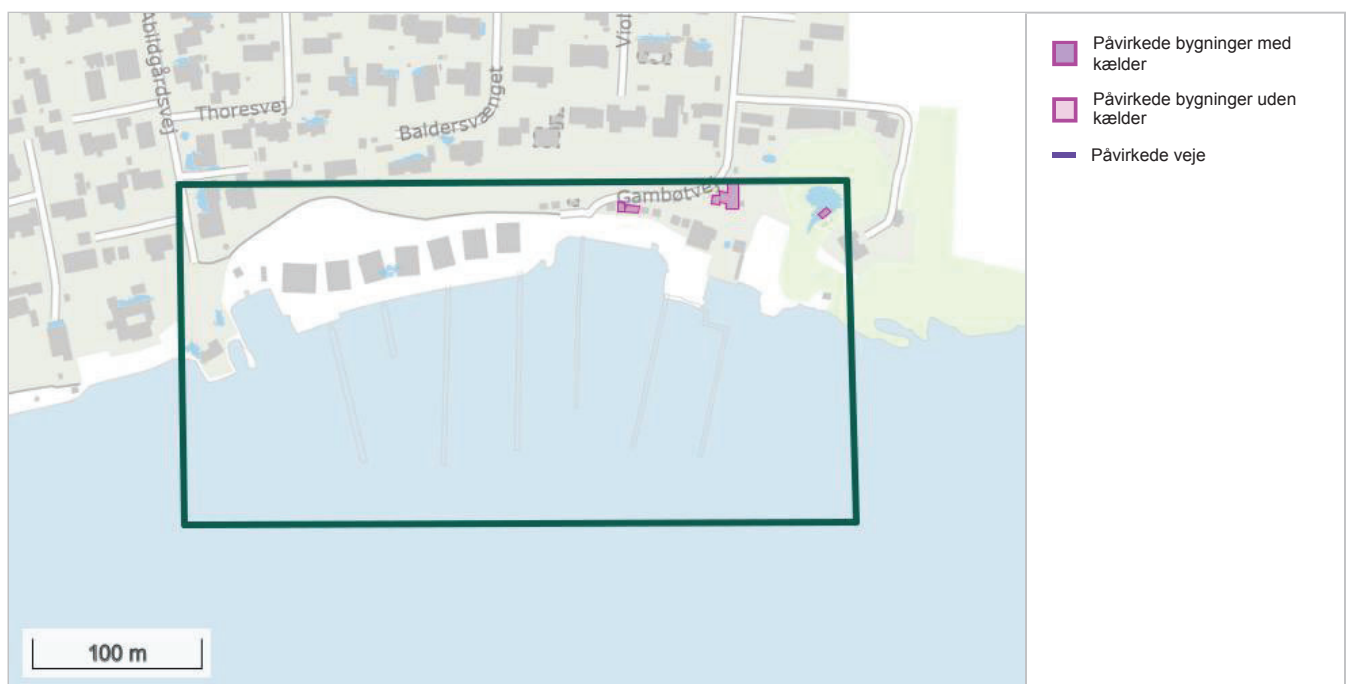
Oversvømmelse fra ekstremregn sker oftest, fordi at kloaksystemet ikke har tilstrækkelig stor kapacitet eller fordi at infiltrationsevnen i jorden ikke er høj nok til at nedsive de store mængder vand. Regnvandet samler sig derfor i lavninger, som kan give problemer med oversvømmelser af bygninger og infrastruktur.

Bluespotkortene er en **teoretisk** analyse af, hvor meget regn der skal falde, for at lavningen bliver fyldt med vand. Der tages **ikke** hensyn til hydrologiske forhold som infiltrationsevne og kloakering, hvilket gør at nedbørsmængden ikke kan sammenlignes direkte med gentagelsesperioderne fra nedbørstatistikken.

I screeningen udpeges alle bygninger, hvor vanddybden **er større end 20 cm over terræn og vandet står mindre end én meter fra bygningen**. For veje er der brugt en variabel buffer på vejmidten, så vejbredden anvendt i beregningerne afhænger af vejcategoryen

Vanddybdekriteriet på 20 cm over terræn gælder også for veje. Screening opgøres for nedbørsmængder i 15 mm intervaller fra 15 mm til 150 mm, hvilket er de intervaller, som pt findes tilgængelig i bluespot-kortet.

Kortet viser potentielt berørte bygninger og veje ved en bluespotanalyse af 15 mm regn indenfor det udvalgte område:



Opgørelse af potentielt berørte bygninger og veje fra bluespot screeningen:

Nedbør (mm)	Antal potentielt berørte bygninger				
	Bolig uden kælders*	Bolig med kælders*	Erhverv*	Sårbare anvendelser**	Øvrige
15	0	0	0	0	4
30	0	0	0	0	4
45	0	0	0	0	4
60	0	0	0	0	4
75	0	0	0	0	4
90	0	0	0	0	4
105	0	0	0	0	4
120	0	0	0	0	4
135	0	0	0	0	4
150	0	0	0	0	4

Nedbør (mm)	Antal potentielt berørte veje (km)					
	Lille vej	Mellem vej	Stor vej	Fordelings-rute	Hovedrute	Gennemfarts-rute
15	0	0	0	0	0	0
30	0	0	0	0	0	0
45	0	0	0	0	0	0
60	0	0	0	0	0	0
75	0	0	0	0	0	0
90	0	0	0	0	0	0
105	0	0	0	0	0	0
120	0	0	0	0	0	0
135	0	0	0	0	0	0
150	0	0	0	0	0	0

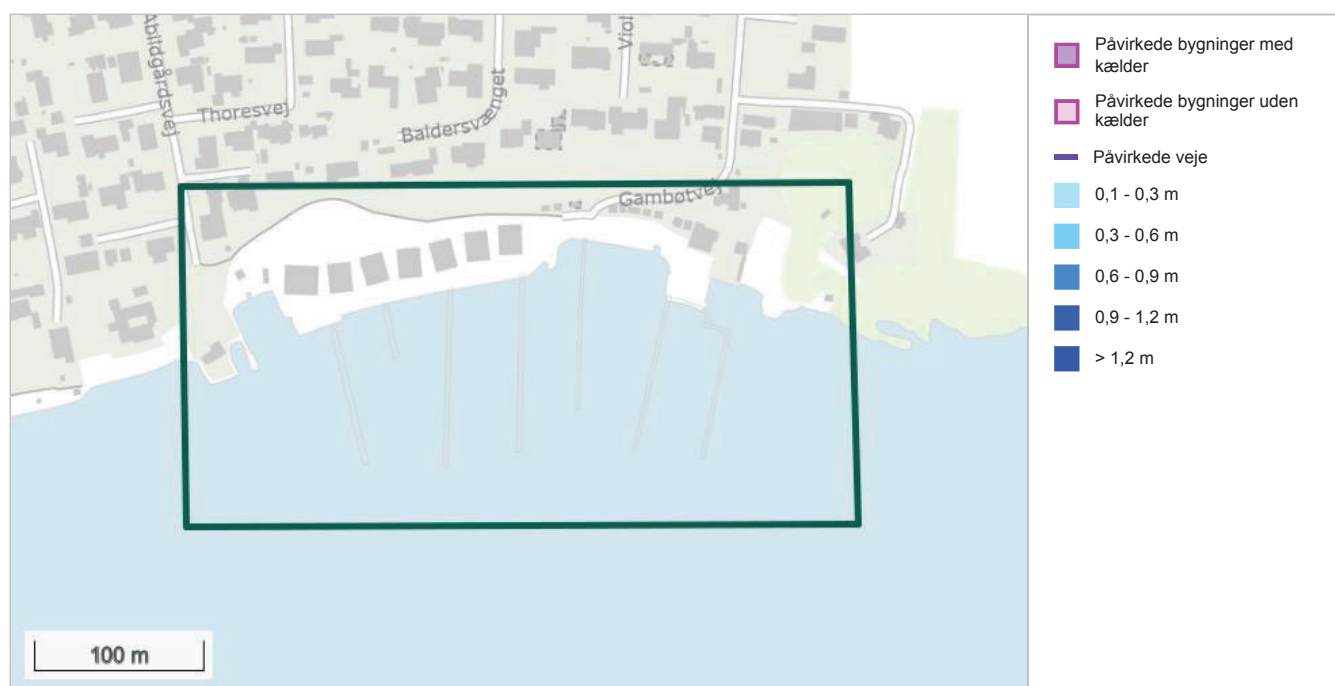
* Kategorisering af bygninger er baseret på den primære anvendelseskode (0-199) i BBR registret.

** Sårbare anvendelser er defineret som bygninger der anvendes i forbindelse med energiproduktion, vandforsyning, affald og spildevand (BBR kode 231-239), sundhedsvæsenet (BBR kode: 431-439) og døgninstitutioner (BBR kode 441,442 og 449).

Screening for oversvømmelse fra vandløb

Vandløbsoversvømmelser er beregnet for alle vandløb i kategorien [topologi 2 eller 3](#) ved gentagelsesperioder på 20, 100 og 1000 år. Beregningerne er baseret på [GEUS' vandføringsstatistik](#) fra 2013 og derfor findes kun konsekvens for det nuværende klima og ikke for fremtidens klima. For yderligere dokumentation for udarbejdelsen henvises til [Kystdirektoratets metoderapport kapitel 5](#)

Kort over oversvømmelse fra vandløb og potentielt berørte bygninger samt veje ved en 100 års hændelse:



Opgørelse af potentielt berørte veje og bygninger ved gentagelsesperioder på 20, 100 og 1000 år:

Gentagelseperiode	Antal potentielt berørte bygninger				
	Bolig med kælder*	Bolig uden kælder*	Erhverv*	Sårbare anvendelser**	Øvrige
20 år	0	0	0	0	0
100 år	0	0	0	0	0
1000 år	0	0	0	0	0

Gentagelseperiode	Antal potentielt berørte veje (km)					
	Lille vej	Mellem vej	Stor vej	Fordelings-rute	Hovedrute	Gennemfarts-rute
20 år	0	0	0	0	0	0
100 år	0	0	0	0	0	0
1000 år	0	0	0	0	0	0

* Kategorisering af bygninger er baseret på den primære anvendelseskode (0-199) i BBR registret.

** Sårbare anvendelser er defineret som bygninger der anvendes i forbindelse med energiproduktion, vandforsyning, affald og spildevand (BBR kode 231-239), sundhedsvæsenet (BBR kode: 431-439) og døgninstitutioner (BBR kode 441,442 og 449).

Stormflodsscenarioer

Stormflod er betegnelsen for ekstrem havvandstand ved kysterne, som skyldes kraftig pålandsvind eller ophobning af vand efter langvarig periode med kraftig vind. Ifølge klimascenarierne vil den gennemsnitlige havvandstand stige i fremtiden, hvilket vil forhøje vandstanden ved stormflod yderligere.

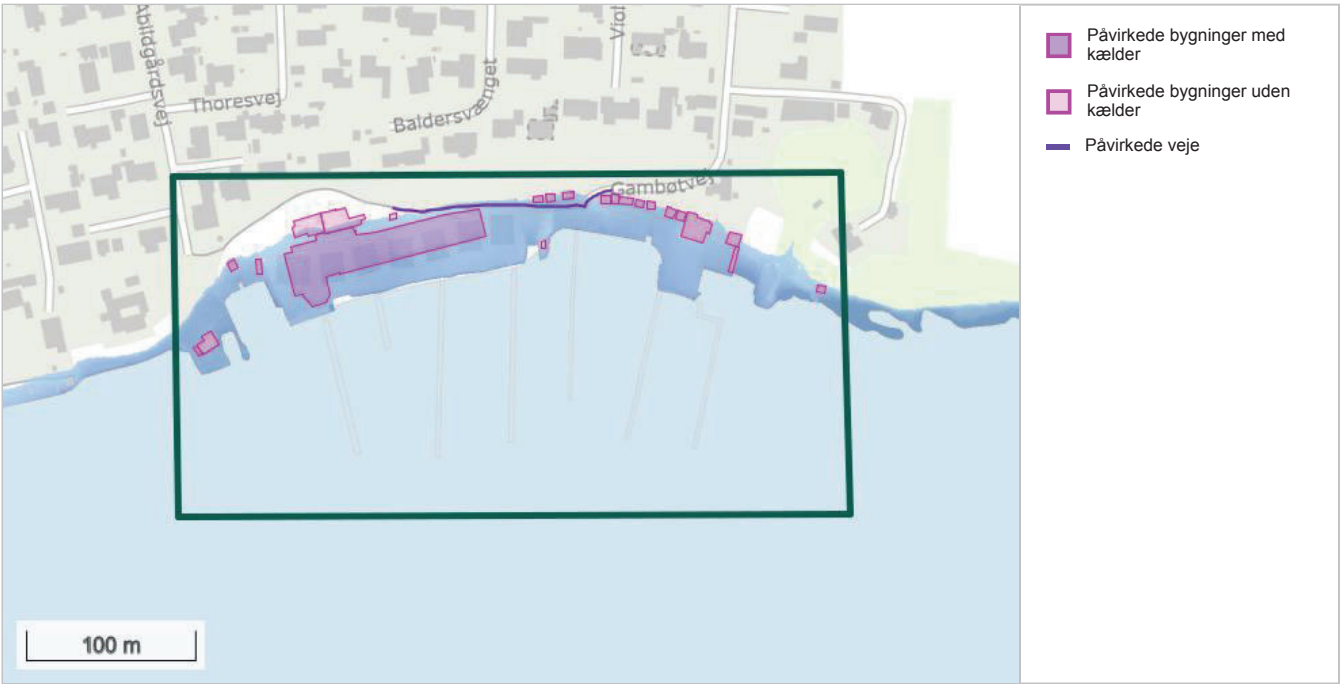
I DMI's Klimaatlas præsenteres stormflodshøjder ved to fremtidige klimascenarier hhv. mellem (RCP 4.5) eller højt (RCP 8.5) CO2 niveau. Den nærmeste kyststrækning i klimaatlas er Sydfynske_Øhav og opgørelsen nedenfor viser stormflodshøjder og den gennemsnitlige havvandsstand (gentagelsesperiode år 0) for hhv. referenceperioden og klimascenarierne ved en medianværdi. For flere scenarier henvises til [Klimaatlas](#).

Gentagelseperiode (år)	Reference (1981-2021)	Slutårhundrede (2071-2100)	
		Mellem Co2 niveau (cm)	Højt Co2 niveau (cm)
0	0	45	66
20	166	211	232
50	175	220	241
100	181	226	247
10000	-	-	-

Stormflodshøjderne er en gennemsnitlig værdi for den nærmeste kyststrækning angivet med det primære formål at bruges til screening. Værdierne bør ikke bruges til dimensionering af kystbeskyttelse, da vindpåvirkning og lokale forskelle er afgørende for korrekt dimensionering.

Screening for oversvømmelse fra havet

Kortet nedenfor viser oversvømmelsesudbredelse ved en stormflod på 2 meter over havet. Bygninger og veje inden for området er blevet screenet for, om der er overlap i det nuværende og fremtidige klima. Det svarer til gentagelsesperioderne fra den nærmeste kyststrækning beskrevet i afsnittet om fremskrivning af stormflod.



Tabellen viser hvor mange bygninger og kilometer vej, som potentielt vil være udsat for oversvømmelse ved de listede gentagelsesperioder for de forskellige klimascenarier i 2070-2100.

Klima-scenarie	Gentagelses-periode (år)	Havvand-stand (cm)	Antal potentielt berørte bygninger				
			Bolig uden kælder*	Bolig med kælder*	Erhverv*	Sårbare anvendelser**	Øvrige
Reference	20	166	1	0	2	0	18
Reference	50	175	2	0	2	0	19
Reference	100	181	2	0	2	0	19
Reference	10000	-	-	-	-	-	-
Mellem CO2	20	211	2	0	2	0	19
Mellem CO2	50	220	2	0	4	0	19
Mellem CO2	100	226	2	0	4	0	19
Mellem CO2	10000	-	-	-	-	-	-

Høj CO2	20	232	2	0	4	0	19
Høj CO2	50	241	2	0	4	0	19
Høj CO2	100	247	2	0	4	0	19
Høj CO2	10000	-	-	-	-	-	-

Klima-scenarie	Gentagelses-periode (år)	Havvand-stand (cm)	Antal potentielt berørte veje (km)					
			Lille vej	Mellem vej	Stor vej	For-delings-rute	Hoved-rute	Gennem-fartsrute
Reference	20	166	0	0	0	0	0	0
Reference	50	175	0	0	0	0	0	0
Reference	100	181	0	0	0	0	0	0
Reference	10000	-	-	-	-	-	-	-
Mellem CO2	20	211	0	0	0	0	0	0
Mellem CO2	50	220	0	0	0	0	0	0
Mellem CO2	100	226	0	0	0	0	0	0
Mellem CO2	10000	-	-	-	-	-	-	-
Høj CO2	20	232	0.1	0	0	0	0	0
Høj CO2	50	241	0.1	0	0	0	0	0
Høj CO2	100	247	0.1	0	0	0	0	0
Høj CO2	10000	-	-	-	-	-	-	-

* Kategorisering af bygninger er baseret på den primære anvendelseskode (0-199) i BBR registret.

** Sårbare anvendelser er defineret som bygninger der anvendes i forbindelse med energiproduktion, vandforsyning, affald og spildevand (BBR kode 231-239), sundhedsvæsenet (BBR kode: 431-439) og døgninstitutioner (BBR kode 441,442 og 449).

Screening for terrænnært grundvand

Udfordringer med højtstående terrænnært grundvand kan være mange og indgår ofte i komplekse hydrologiske sammenhænge, hvor der er lokalt er mange forskellige påvirkninger i spil. Således kan ændrede nedbørsmængder og lokale anlæg til håndtering af regnvand både forværre og forbedre forholdene alt efter udformning, og gamle kloakledninger kan paradoksalt være med til at reducere de lokale problemer da utætte afløbssystemer kan fungere som dræn.

Omvendt kan renovering af kloakledninger (så de bliver tætte og ikke afleder vand fra det omliggende terræn) og stop for indvinding af drikkevand give anledning til flere lokale problemer med det terrænnære grundvand fordi dræningseffekten forsvinder og grundvandsspejlet stiger.

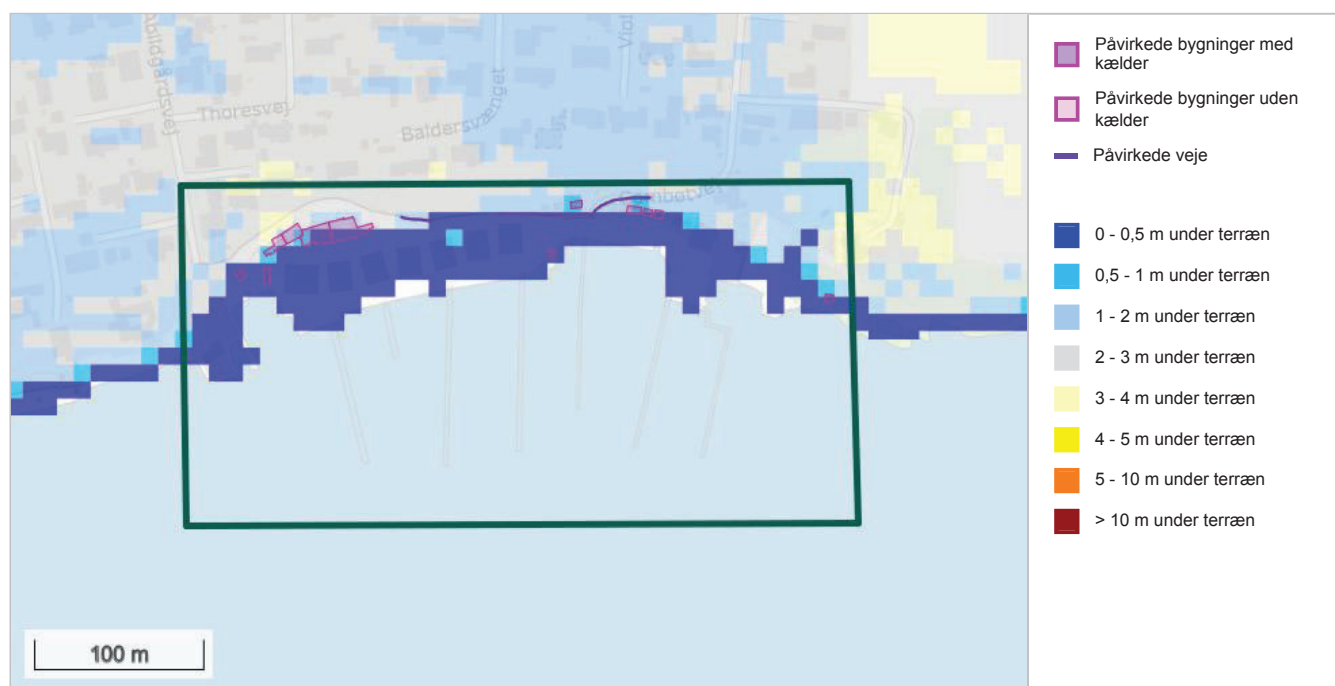
De data som vises i KAMP er nationale og tager ikke højde for ovennævnte typer af lokale forhold og effekter.

Dertil kommer, at grundvandet er dynamisk og udvikler sig både med sæsonvariationer og med ændret grundvandddannelse over mange år.

I screeningen udpeges således bygninger og veje der potentielt bliver berørt af højtstående grundvand, men screeningen tager ikke højde for lokale forhold af den ovennævnte type.

Beregningerne er baseret på udvalgte resultater fra [HIP-projektet](#) hvor GEUS har udført detaljerede modelberegninger, og produceret opdaterede og landsdækkende datasæt for det terrænnære grundvand.

Hvis man ønsker at opstille lokale grundvandsmodeller i højere detaljeringsgrad eller med tilføjelse af mere lokal viden henvises til [hipdata.dk](#) for download af randbetingelser og data.



Kortet viser bygninger og veje der potentielt er berørt af terrænnært grundvand med en dybde på < 1 m i referenceperioden 1990-2019 i en vintersituation i 10x10 m grid.

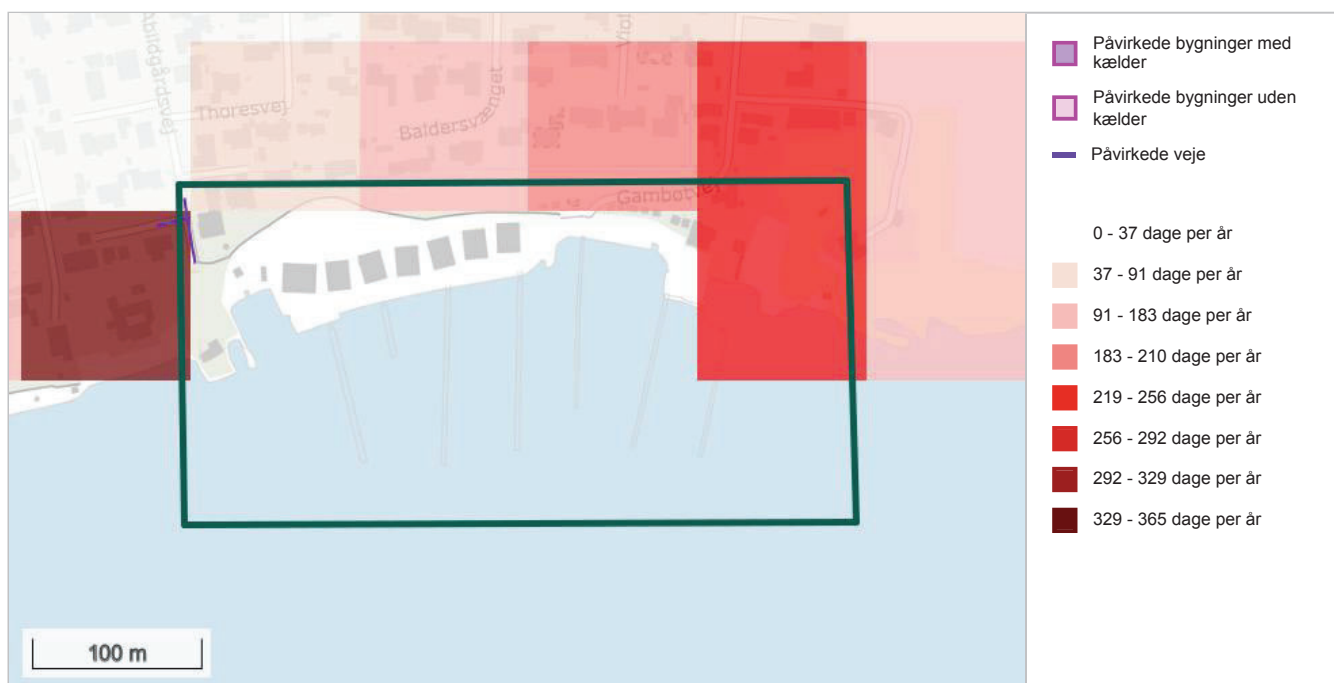
Referenceperioden 1990-2019	Antal potentielt berørte bygninger				
	Bolig med kælder*	Bolig uden kælder*	Erhverv*	Sårbare anvendelser**	Øvrige
Sommer og vinter	2	0	4	0	13
Kun vinter	0	0	0	0	1
Kun sommer	0	0	0	0	1

Referenceperioden 1990-2019	Antal potentielt berørte veje (km)					
	Lille vej	Mellem vej	Stor vej	Fordelings- rute	Hovedrute	Gennemfarts- rute
Sommer og vinter	0	0	0	0	0	0
Kun vinter	0	0	0	0	0	0
Kun sommer	0	0	0	0	0	0

Ovenstående tabelværdier angiver antal potentielt berørt ved < 1 m til grundvand.

* Kategorisering af bygninger er baseret på den primære anvendelseskode (0-199) i BBR registret.

** Sårbare anvendelser er defineret som bygninger der anvendes i forbindelse med energiproduktion, vandforsyning, affald og spildevand (BBR kode 231-239), sundhedsvæsenet (BBR kode: 431-439) og døgninstitutioner (BBR kode 441,442 og 449).



Kortet viser bygninger og veje der potentielt er berørt af en dybde til det terrænnære grundvand < 1m 80% af året svarende til >291 dage af året i 100 m grid.

Referenceperioden 1990-2019	Antal potentielt berørte bygninger				
	Bolig med kælder*	Bolig uden kælder*	Erhverv*	Sårbare anvendelser**	Øvrige
1 meter	0	0	0	0	0
2 meter	1	3	0	0	18

Referenceperioden 1990-2019	Antal potentielt berørte veje (km)					
	Lille vej	Mellem vej	Stor vej	Fordelings- rute	Hovedrute	Gennemfarts- rute
1 meter	0.1	0	0	0	0	0
2 meter	0.2	0	0	0	0	0

Ovenstående tabelværdier angiver antal potentielt berørt ved < 1 m til grundvand 80% af tiden.

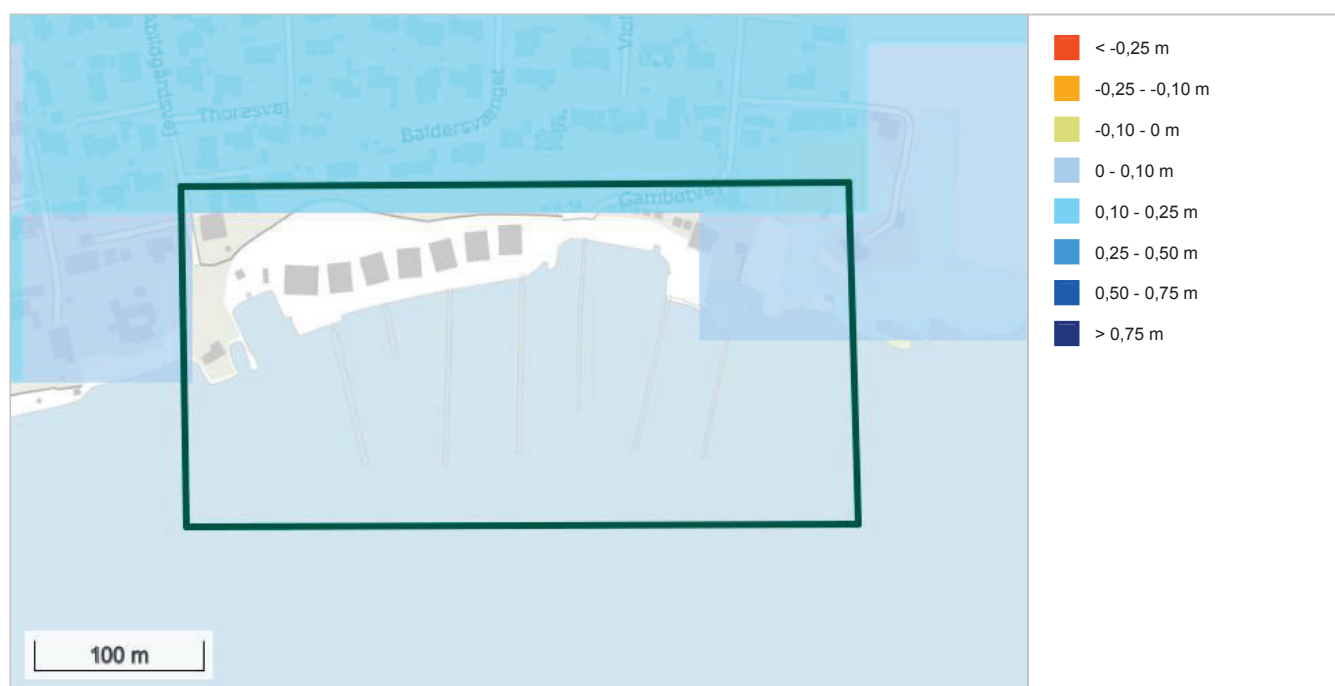
* Kategorisering af bygninger er baseret på den primære anvendelseskode (0-199) i BBR registret.

** Sårbare anvendelser er defineret som bygninger der anvendes i forbindelse med energiproduktion, vandforsyning, affald og spildevand (BBR kode 231-239), sundhedsvæsenet (BBR kode: 431-439) og døgninstitutioner (BBR kode 441, 442 og 449).

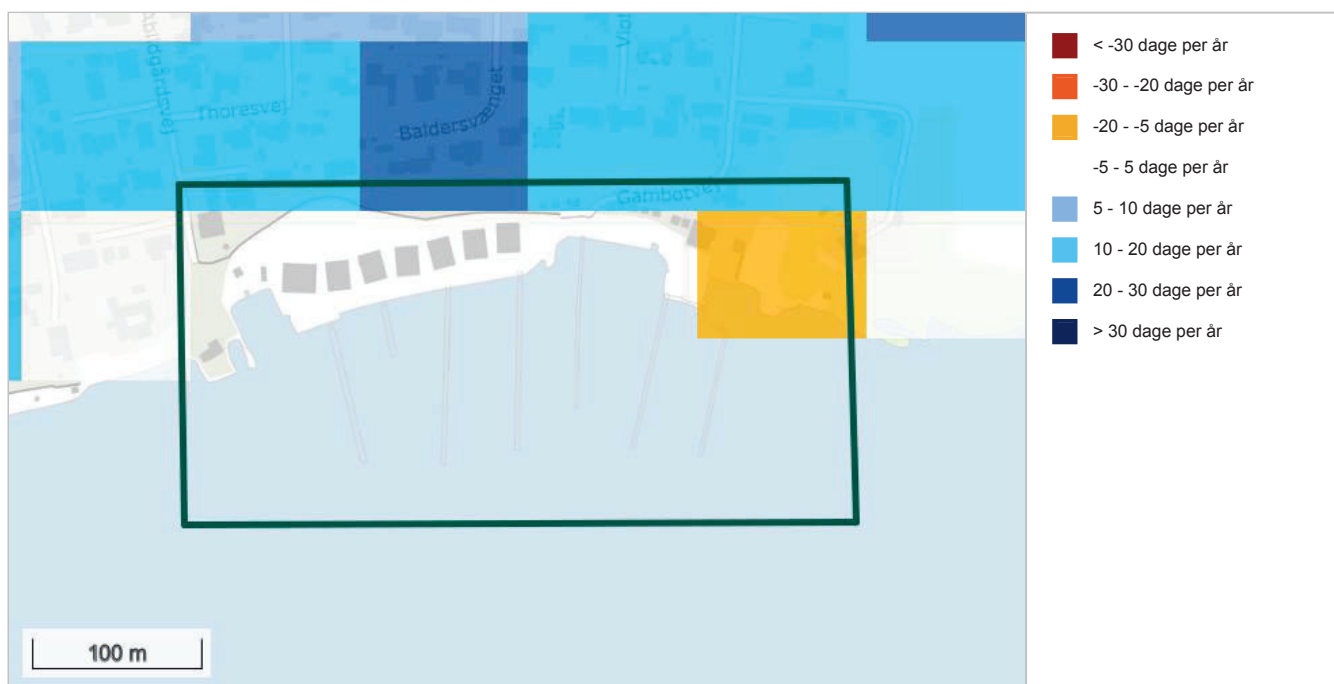
Fremtidige ændringer i grundvand

Kortene er anvendelige til screening ifm. langsigtet planlægning hvor der skal tages højde for grundvandsændringer i projektområdet. Ved særlig sårbar arealvendelse anbefales det at inddrage yderligere scenarier i screeningen.

Der er ikke foretaget optælling af klimafremskrevne potentielt berørte bygninger og veje i nærværende screeningsrapport, da modelusikkerheden kombineret med usikkerheden i klimafremskrivninger samlet set vurderes at gøre en præcis optælling uegnet på denne form.



Kortet viser ændring i middel grundvandsspejl i det terrænære grundvandsspejl i projektområdet i perioden fra referenceperioden 1990-2019 frem mod 2071-2100 i RCP 8.5 klimascenariet i 100 m grid.



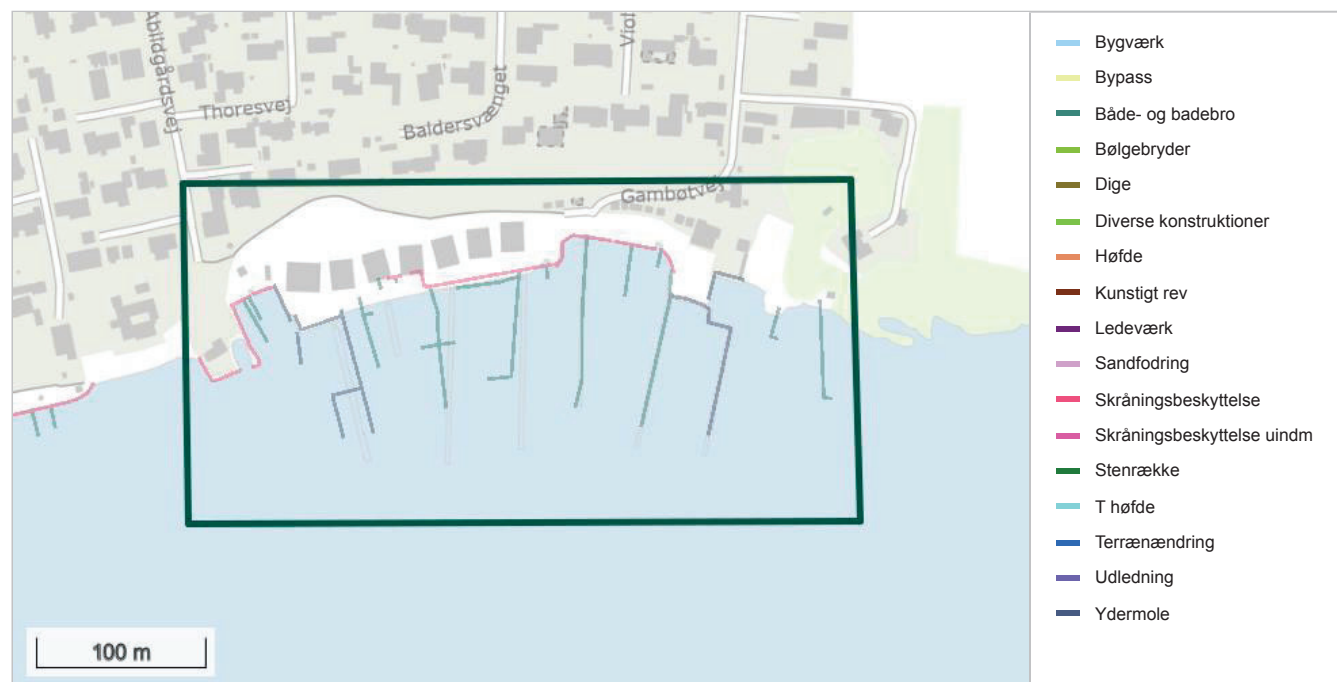
Kortet viser ændring i antal dage om året med < 1 m til terrænære grundvandsspejl i projektområdet i perioden fra referenceperioden 1990-2019 frem mod 2071-2100 i RCP 8.5 klimascenariet i 100 m grid.

Arealdata i screeningsområdet

I det valgte område findes nedenstående registreringer, arealbindinger og naturgrundlag som kan have betydning for arbejdet med klimatilpasning. Arealdata er inddelt i grupperne kystbeskyttelse, natur, fredninger, jord og planområder.

Kystbeskyttelse

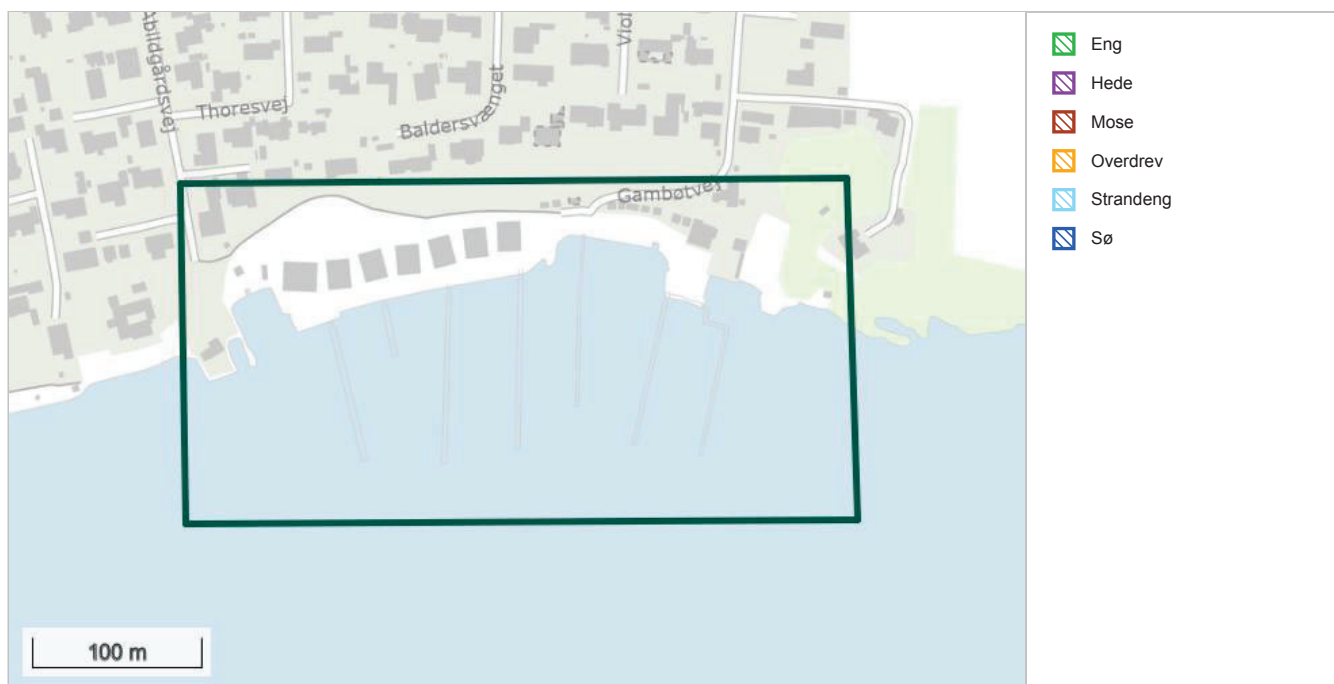
Kystbeskyttelse



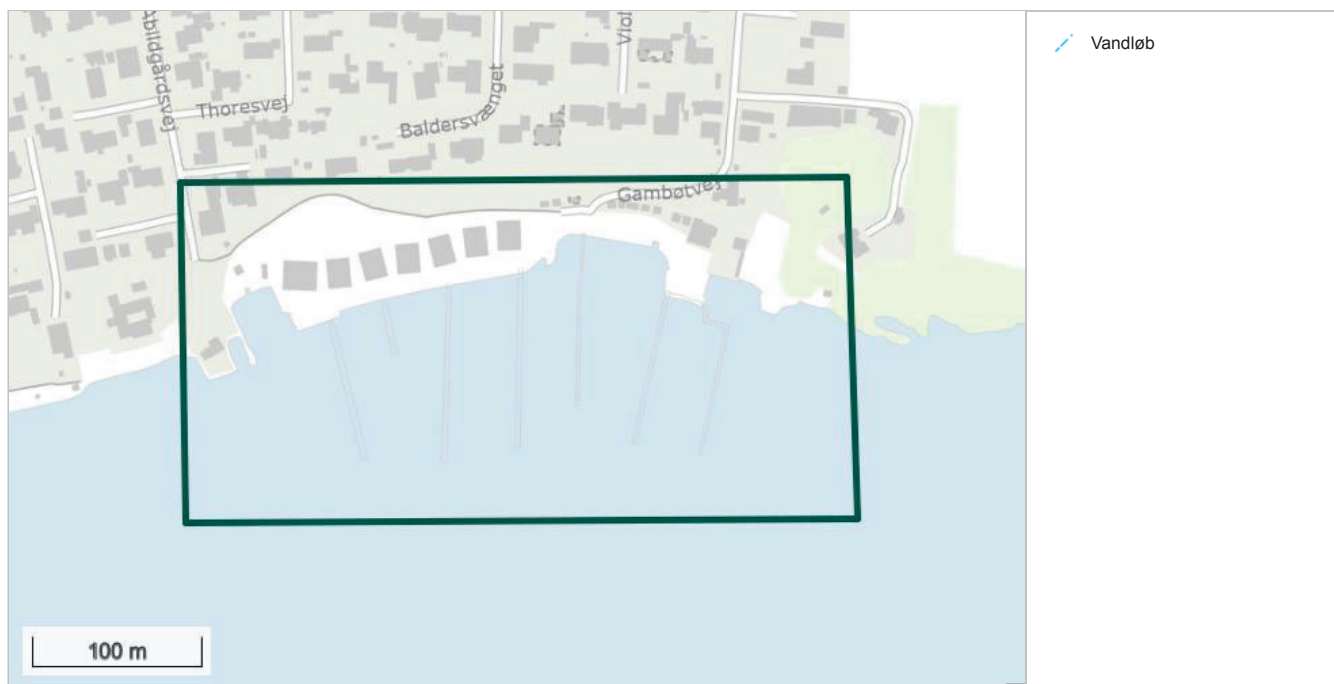
Natur

Neden for er udvalgt vigtige relevante nationale datasæt for natur såsom registrerede naturtyper og vandløb, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3, samt Natura 2000 udpegninger samlet. Inden for Natura 2000-områderne, gælder særlige retningslinjer for at behandle planer og projekter. Desuden vises indikatoren High Nature Value (HNV) med udpegning af områder med særlig stor biodiversitet.

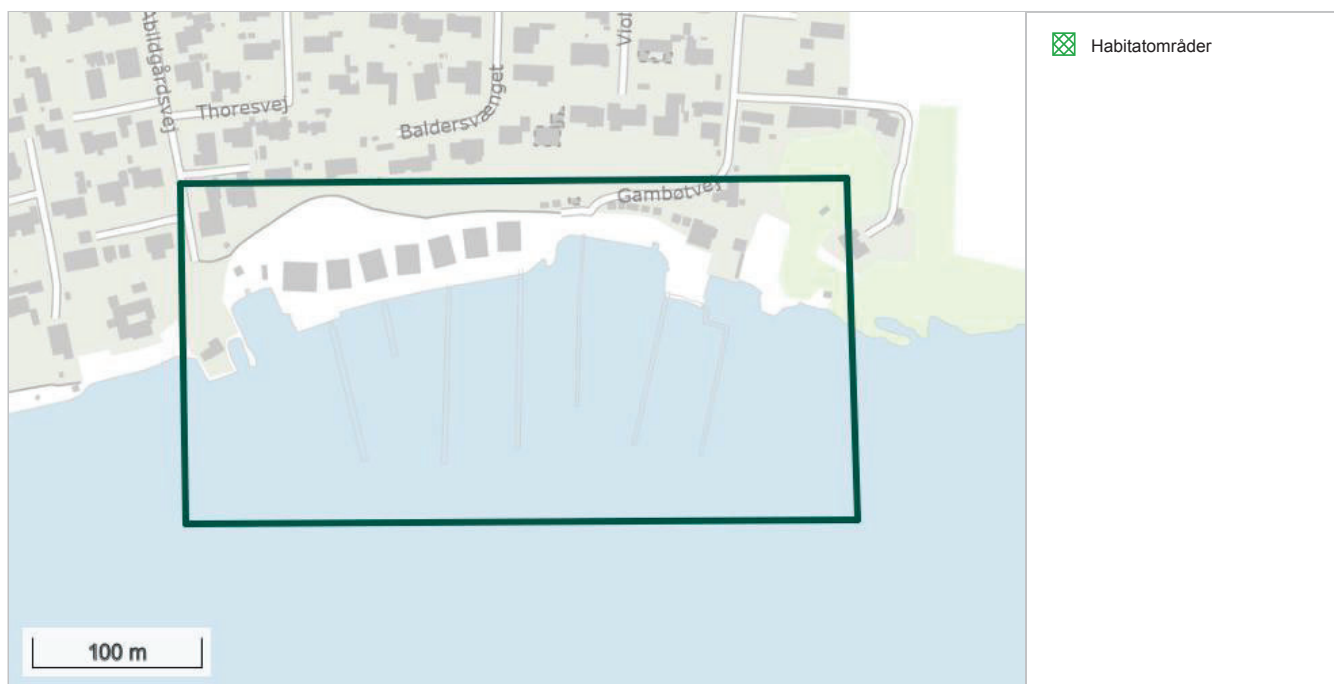
Beskyttet naturtyper (NBL §3) (0 områder)



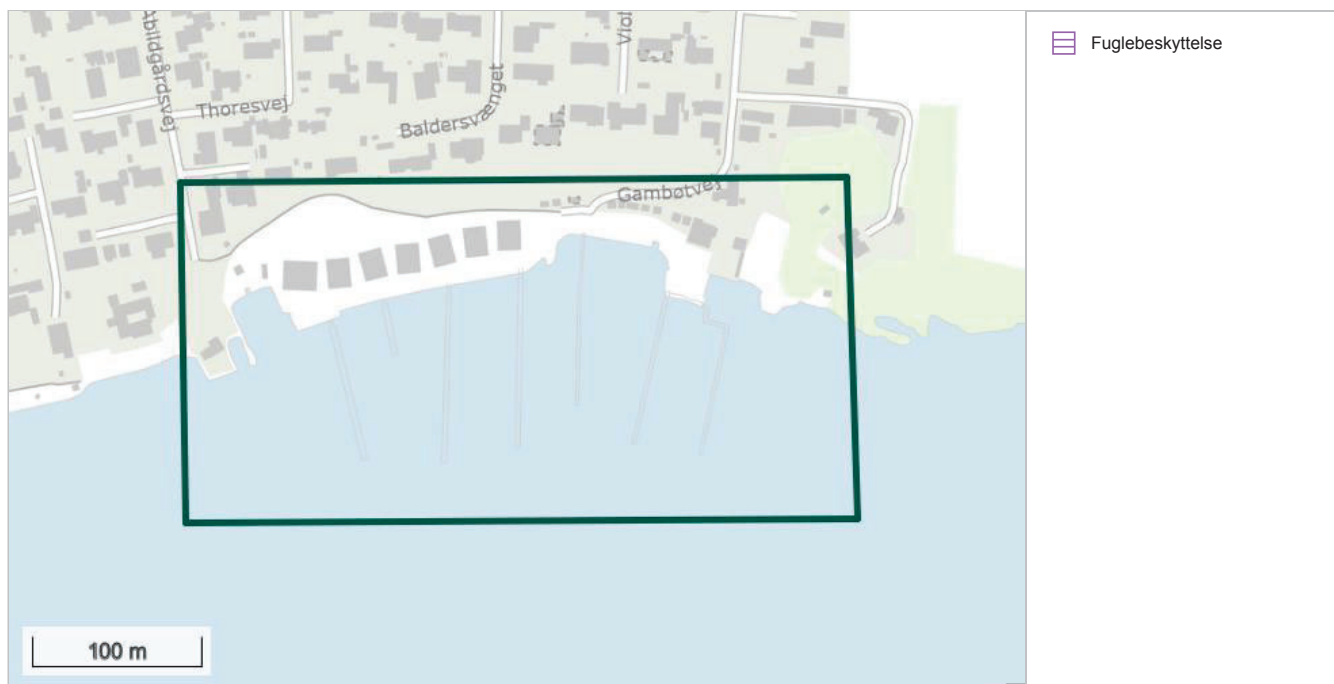
Beskyttet vandløb (NBL §3) (0 områder)



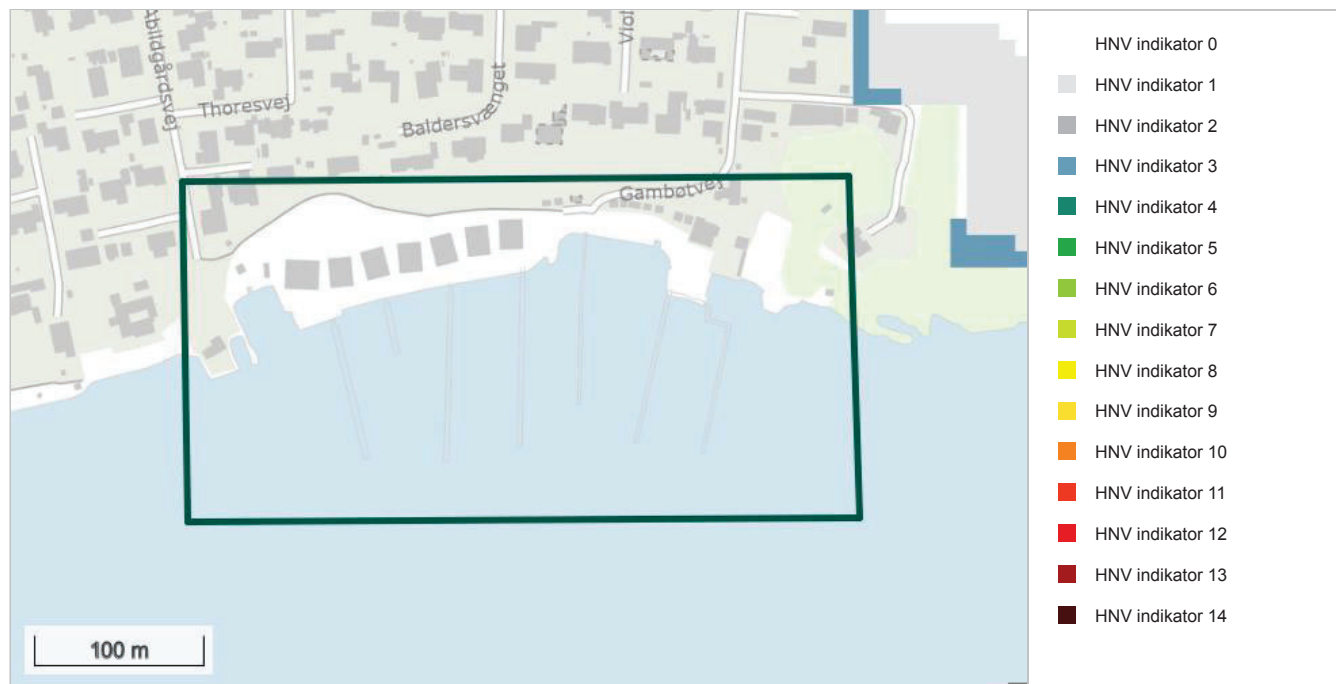
Natura 2000 – Habitatområder (0 områder)



Natura 2000 – Fuglebeskyttelse (0 områder)



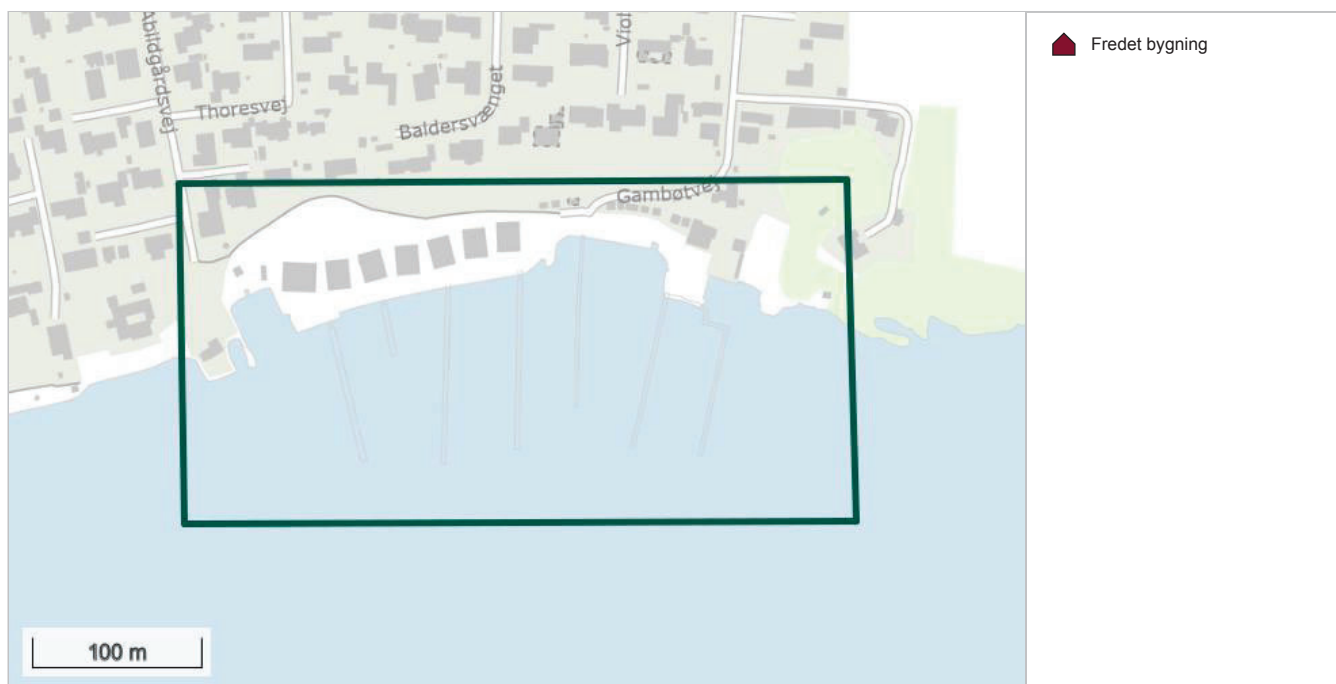
High Nature Value (områder med høj naturværdi) (Fejl områder)



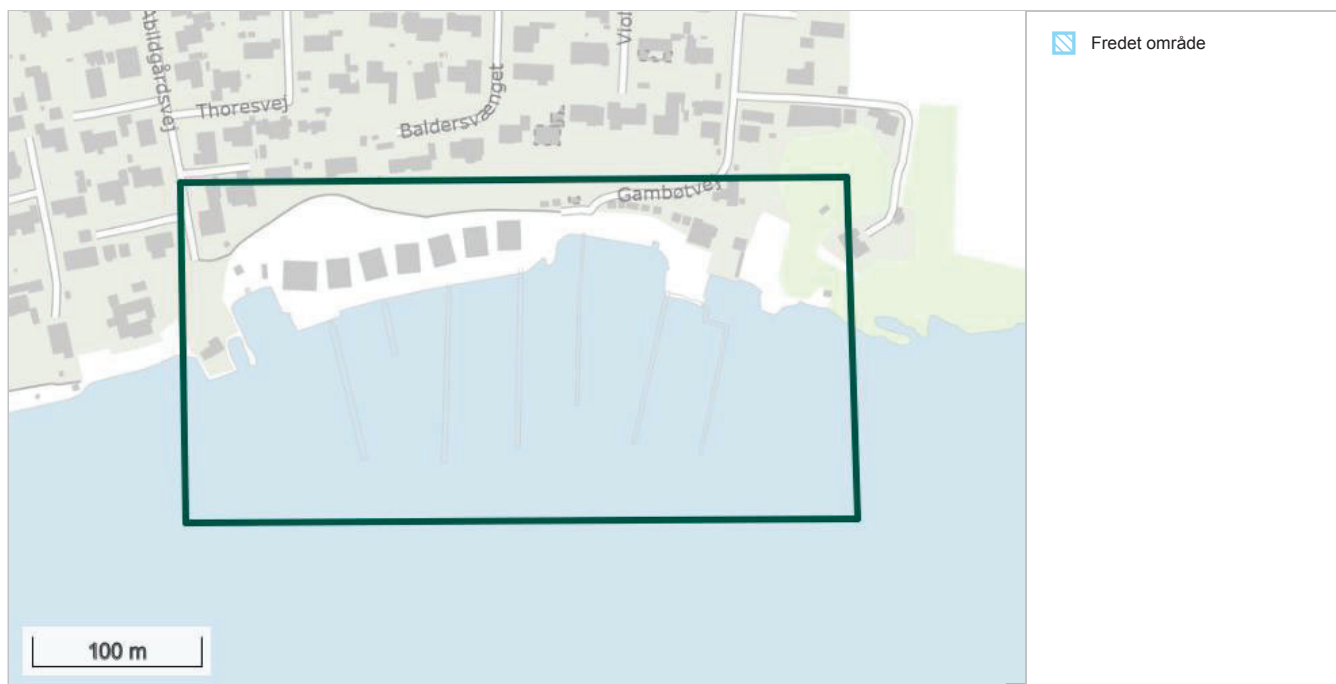
Fredninger

Fredninger inkluderer fredede og bevaringsværdige bygninger fra [Slots- og Kulturstyrelsens register](#). Fredede områder er arealer eller lokaliteter, som er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens kapitel 6, mens bekendtgørelsesfredninger omfatter lokaliteter på statsejede arealer og følger bestemmelsen i Naturbeskyttelseslovens §51.

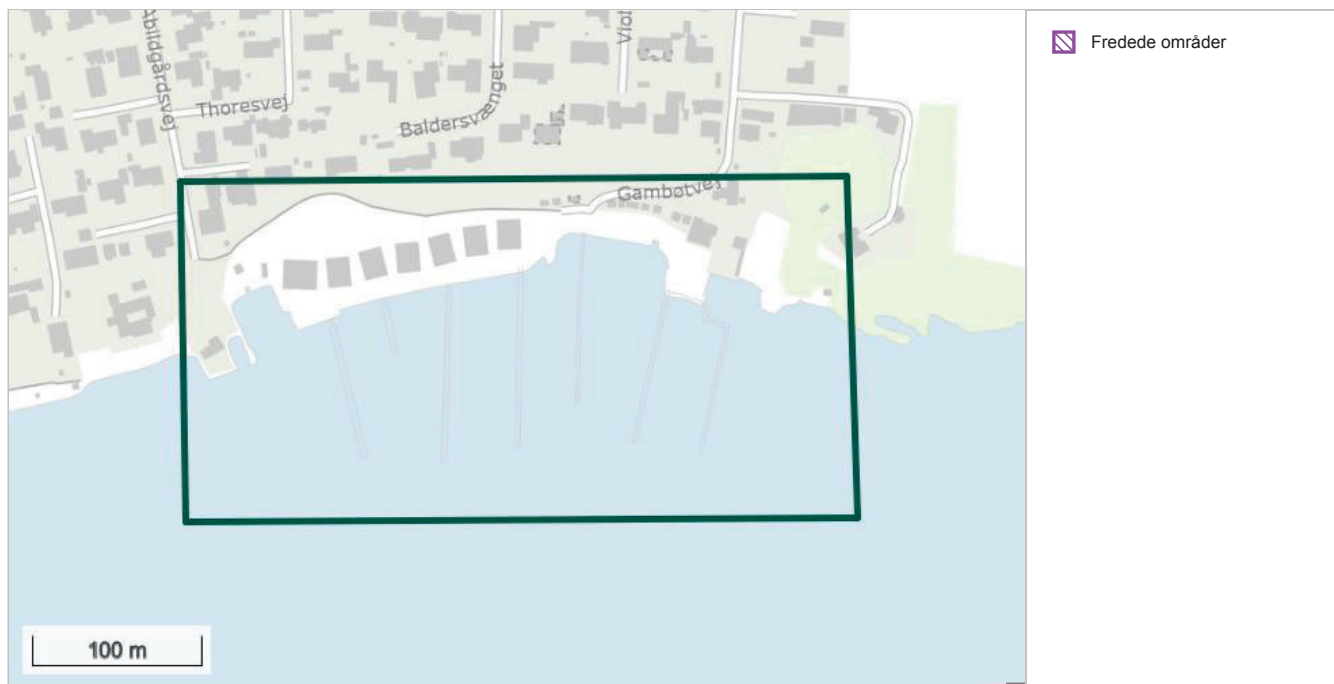
Fredede bygninger (0 områder)



Fredede områder, vedtaget (0 områder)



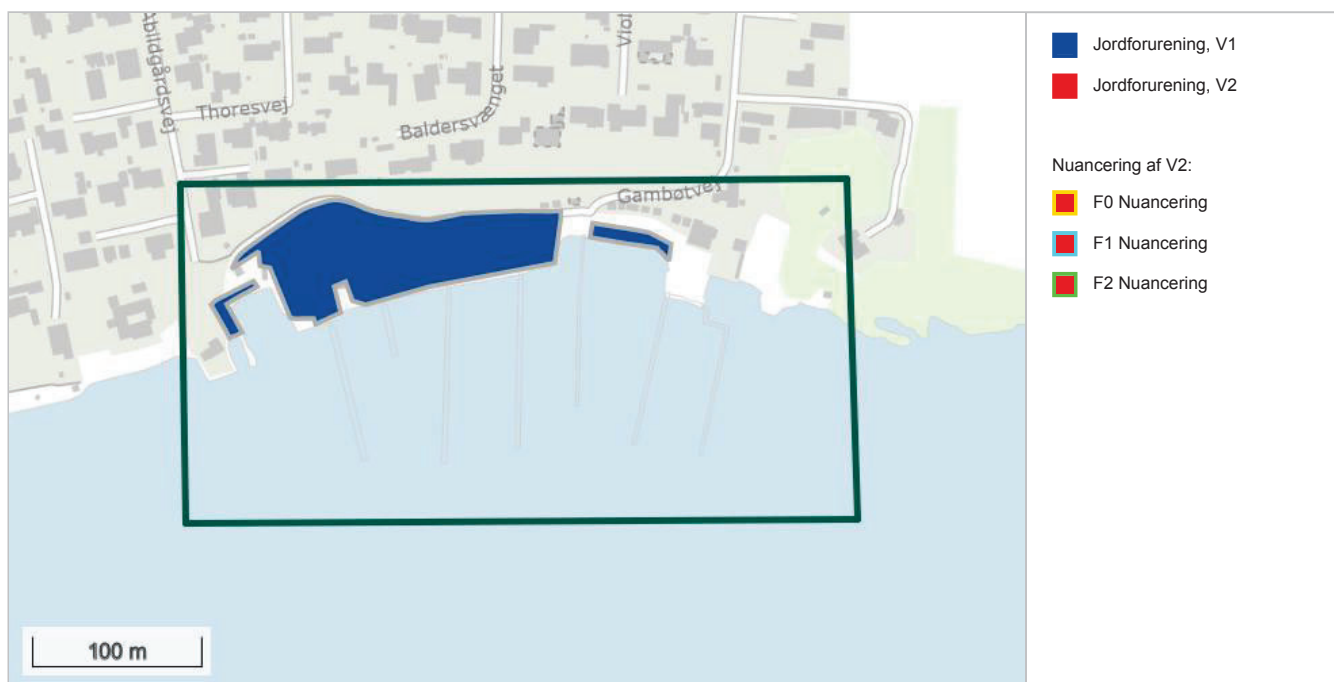
Fredede områder, forslag (0 områder)



Jord

Jordforurening

Jordforureninger inddeles på baggrund af vidensniveauet, hvor V1 betegnes som et areal med mistanke om jordforurening, mens V2 angiver et område med dokumenteret jordforurening. Nuancering af jordforurening angiver risikoen ved den aktuelle anvendelse.



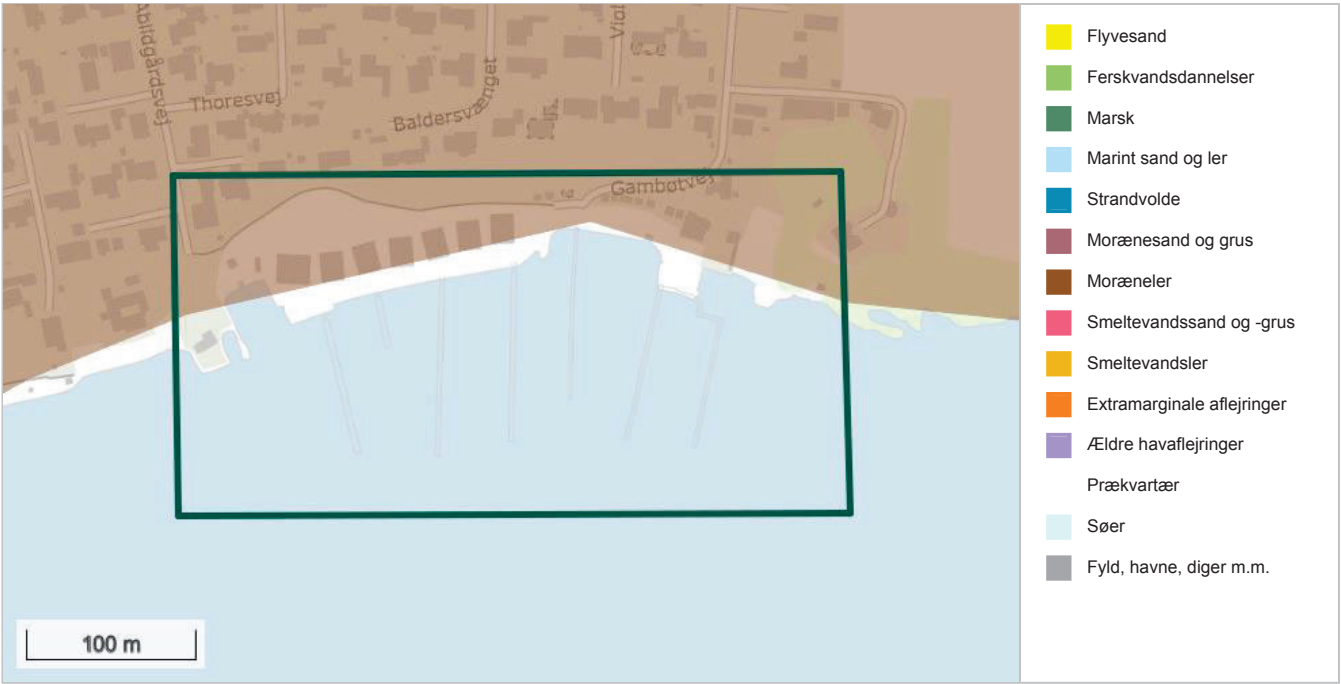
Mistanke om jordforurening, V1 (3)

Lokalitetsnr	Region	Kortlægningsdato
479-00667	Region Syddanmark	09/09/2024 08:07:17
479-70101	Region Syddanmark	12/14/2023 10:48:19
479-70102	Region Syddanmark	06/12/2023 09:27:49

Dokumenteret jordforurening, V2 (0)

Nuancering af jordforureninger, V2 (0)

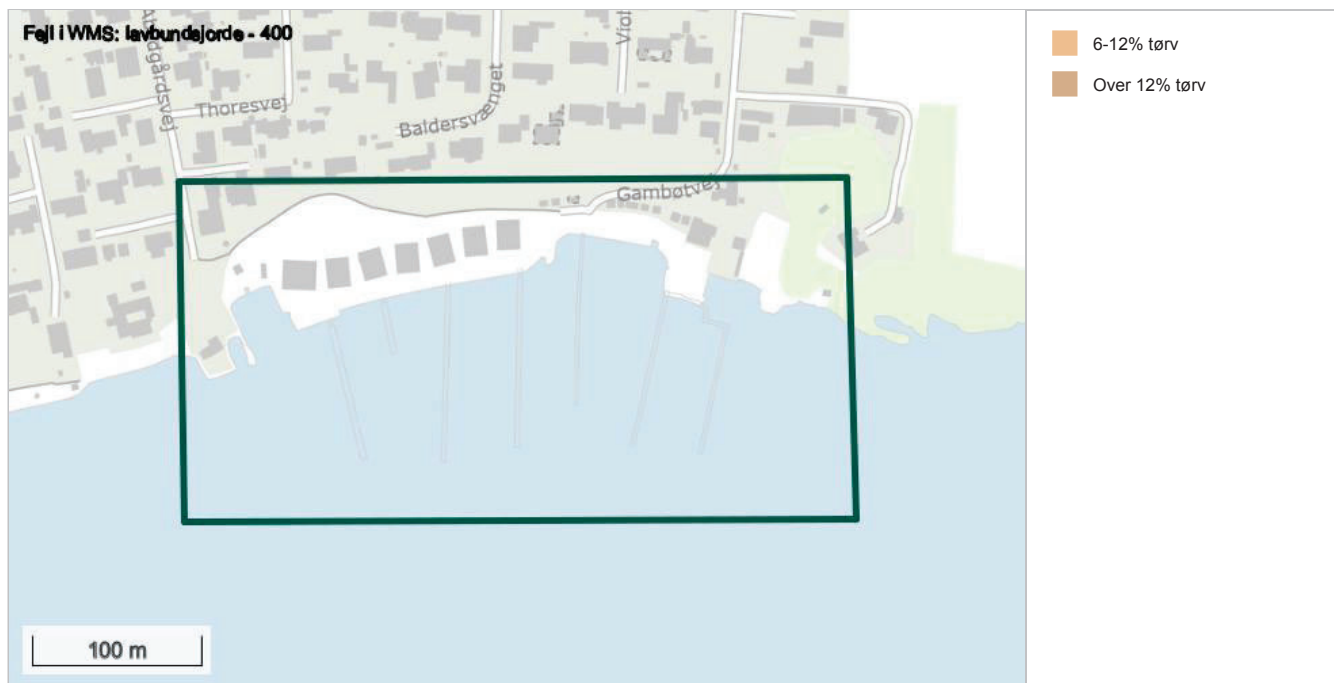
Jordartskort



Lavbundsjord (Tekstur2014)

Områder udpeget som lavbundsjord er særlig egnet for at opnå synergier som øget naturværdi, kvælstoftilbageholdelse og lavere udledning af drivhusgasser. Læs om udtagning af lavbundslande her:

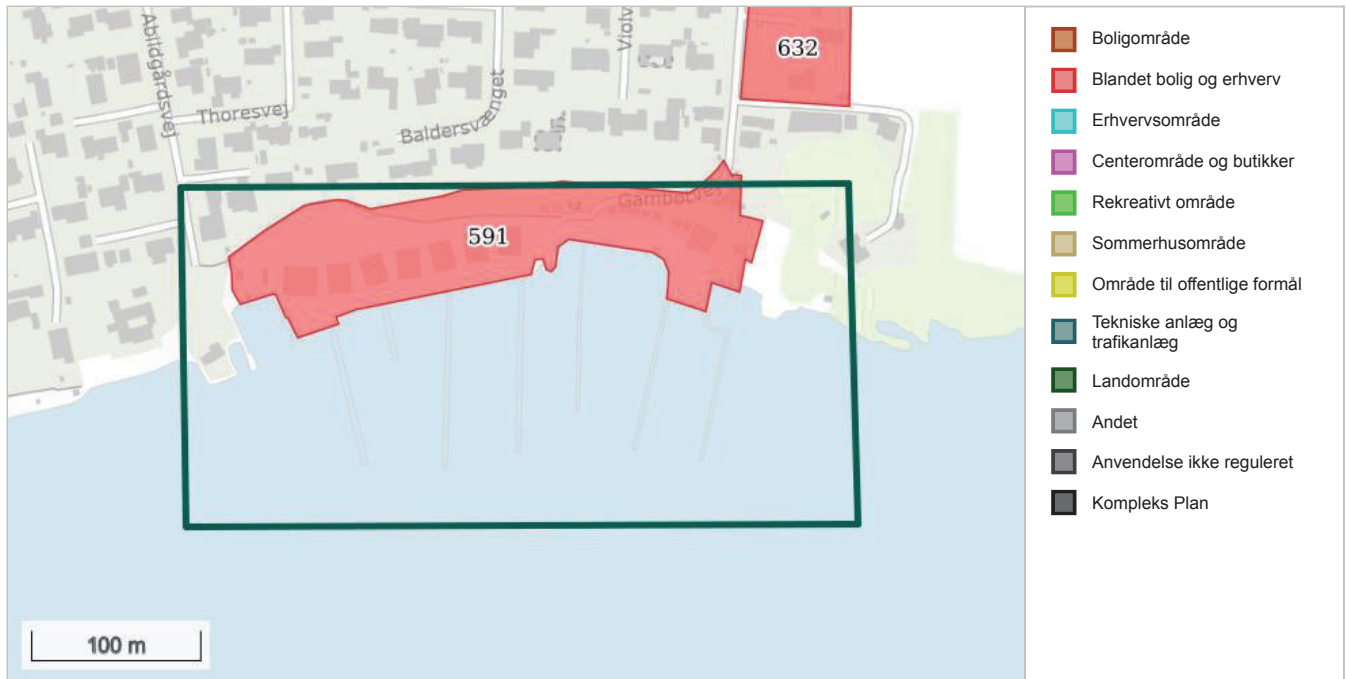
<https://mst.dk/natur-vand/vandmiljoe/tilskud-til-vand-og-klimaprojekter/udtagning-af-lavbundslande/>



Planområder

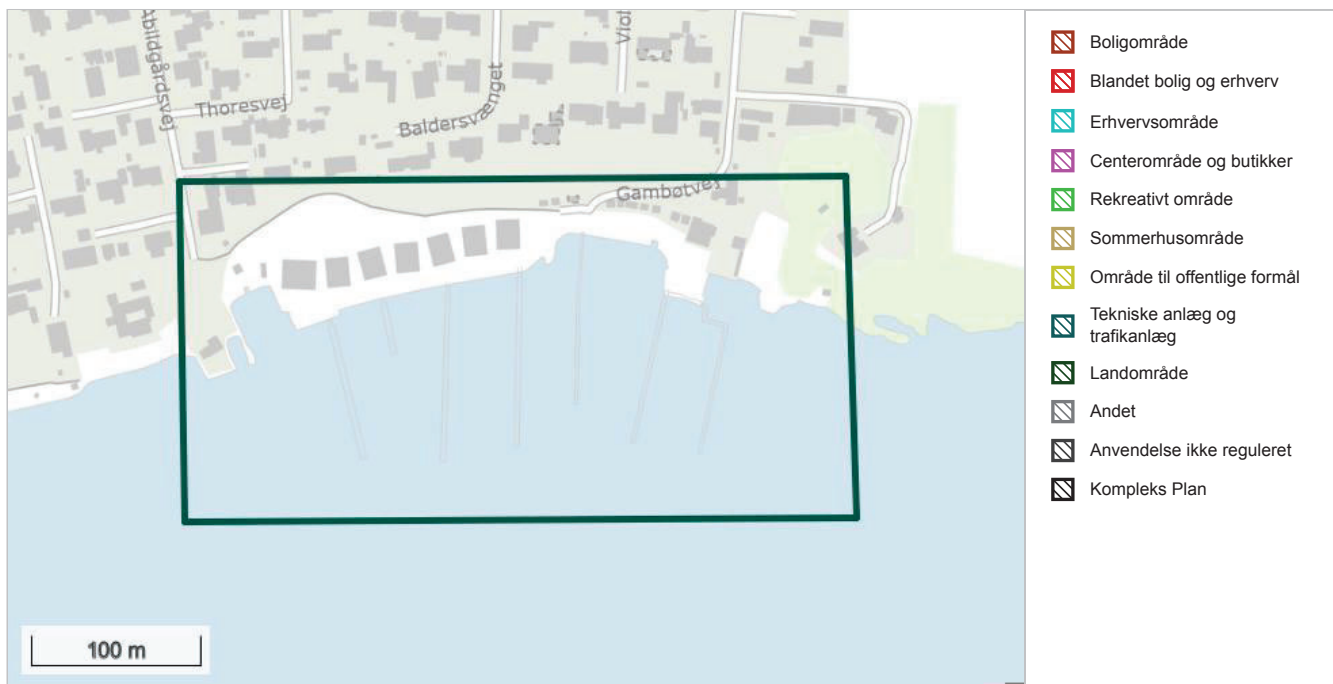
I afsnittet oplistes kommunale planer for området, der er styrende for den fysiske planlægning.

Lokalplaner, vedtaget (1 områder)



Plannavn	PlanID	Plannr	Plantype	Link til plan
for et blandet bolig- og erhvervsområde ved Thurøbund Marina, Gambøtvej	3188469	591	20.1	https://dokument.plandata.dk/20_3188469_1481789688507.pdf

Lokalplaner, forslag (0 områder)



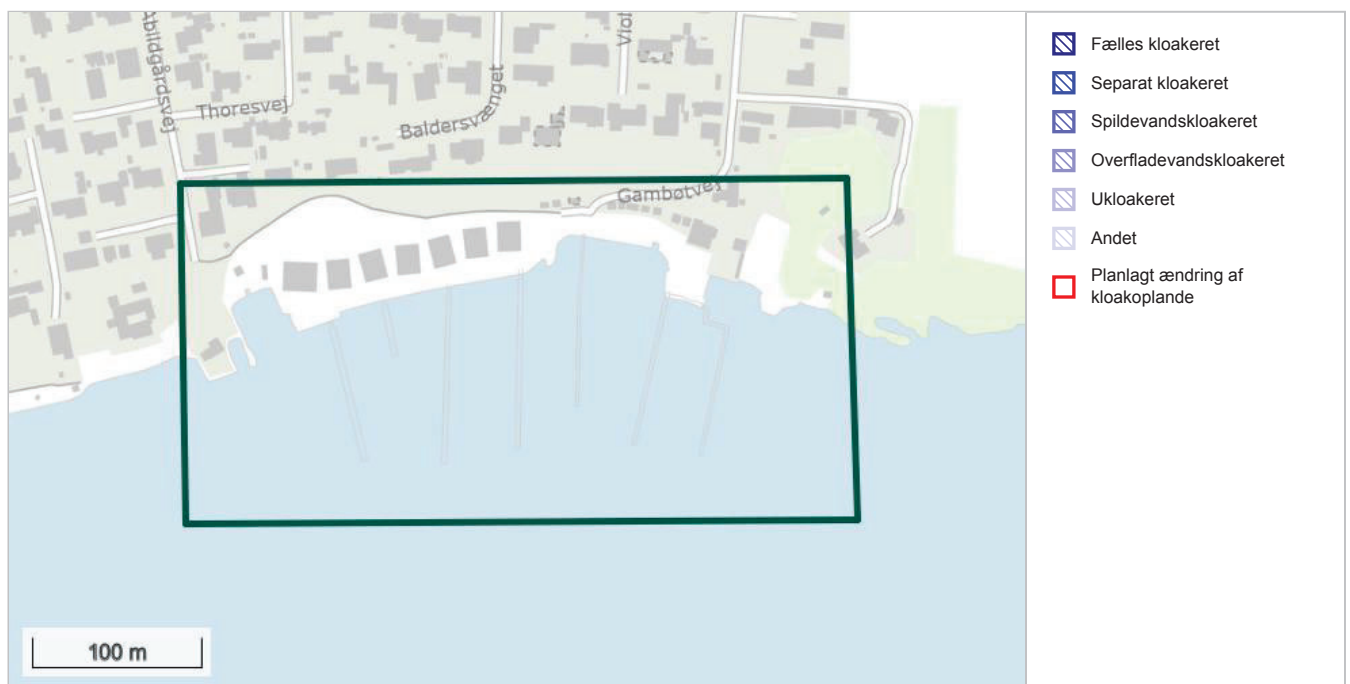
Kloakoplande, vedtaget (9 områder)



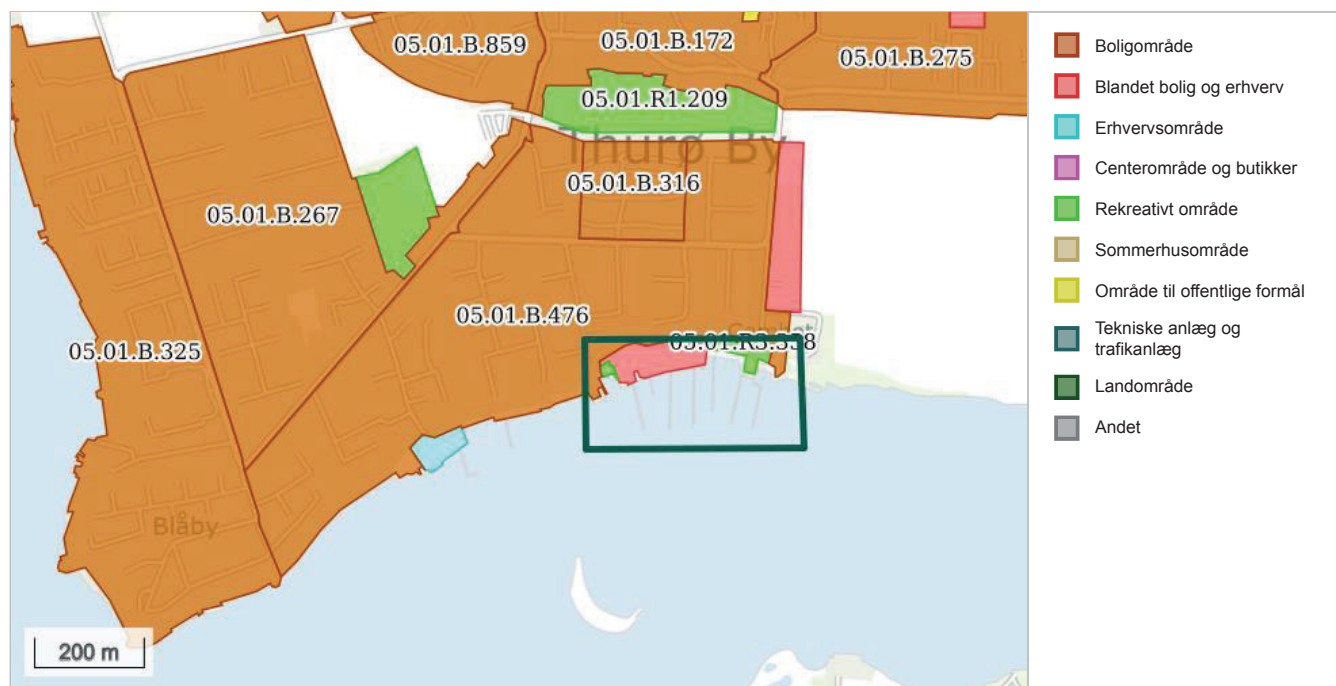
Områdenavn	PlanID	Kloaktype	Årstal for planlagt ikrafttrædelse	Link
Thurø - 166	9729011	Spildevandskloakeret (der afledes kun spildevand)	20230921	

Thurø - 19	9727980	Fælleskloakeret (spildevand og overfladevand løber i samme ledning)	20230921	
Thurø - 23	9727880	Fælleskloakeret (spildevand og overfladevand løber i samme ledning)	20230921	
Thurø - 164	9730265	Spildevandskloakeret (der afledes kun spildevand)	20230921	
Thurø - 26	9727821	Fælleskloakeret (spildevand og overfladevand løber i samme ledning)	20240529	
Thurø - 250	11276351	Fælleskloakeret (spildevand og overfladevand løber i samme ledning)	20240529	
Thurø - 167	9730065	Spildevandskloakeret (der afledes kun spildevand)	20200701	
Thurø - 22	9727817	Fælleskloakeret (spildevand og overfladevand løber i samme ledning)	20230921	
Thurø - 165	9728691	Spildevandskloakeret (der afledes kun spildevand)	20230921	

Kloakoplande, forslag (0 områder)

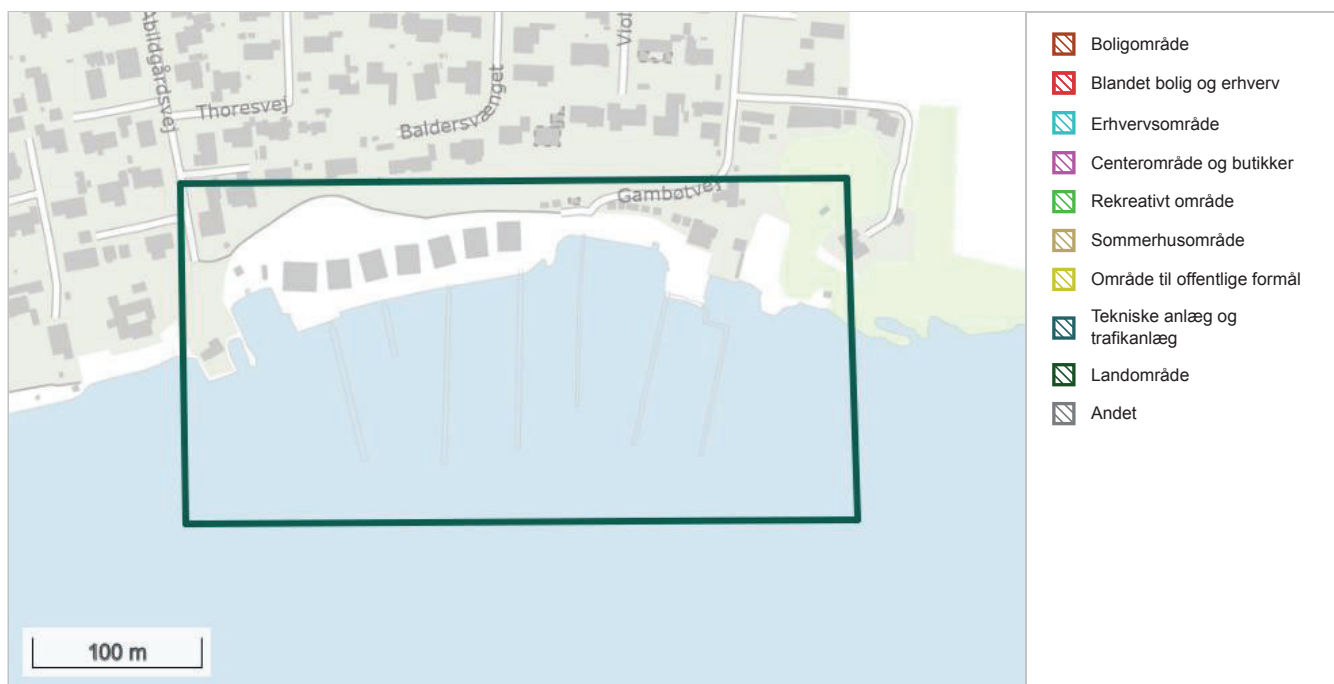


Kommuneplanrammer, vedtaget (4 områder)

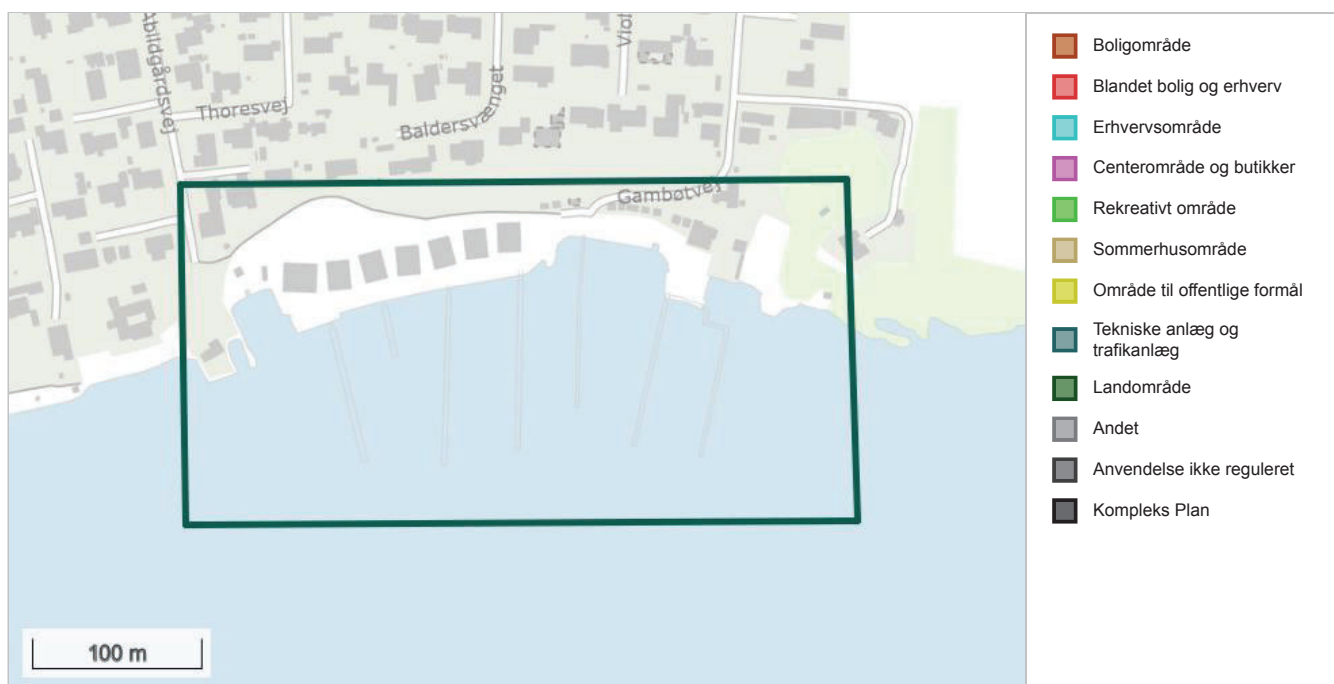


Plannavn	PlanID	PlanID for Kommuneplan som rammen er knyttet til	Plannr	Plantype	Link til plan
Boligområde Rødbyvej	10746802	10713220	05.01.B.476	10.1	https://dokument.plan data.dk/11_10713220_1630666542936.pdf
Rekreativt områder Gambøt	10746816	10713220	05.01.R1.992	10.1	https://dokument.plan data.dk/11_10713220_1630666542936.pdf
Rekreativt område Gambøt havn	10746817	10713220	05.01.R3.358	10.1	https://dokument.plan data.dk/11_10713220_1630666542936.pdf
Blandet bolig og erhvervsområde Gambøt	10746807	10713220	05.01.C4.979	10.1	https://dokument.plan data.dk/11_10713220_1630666542936.pdf

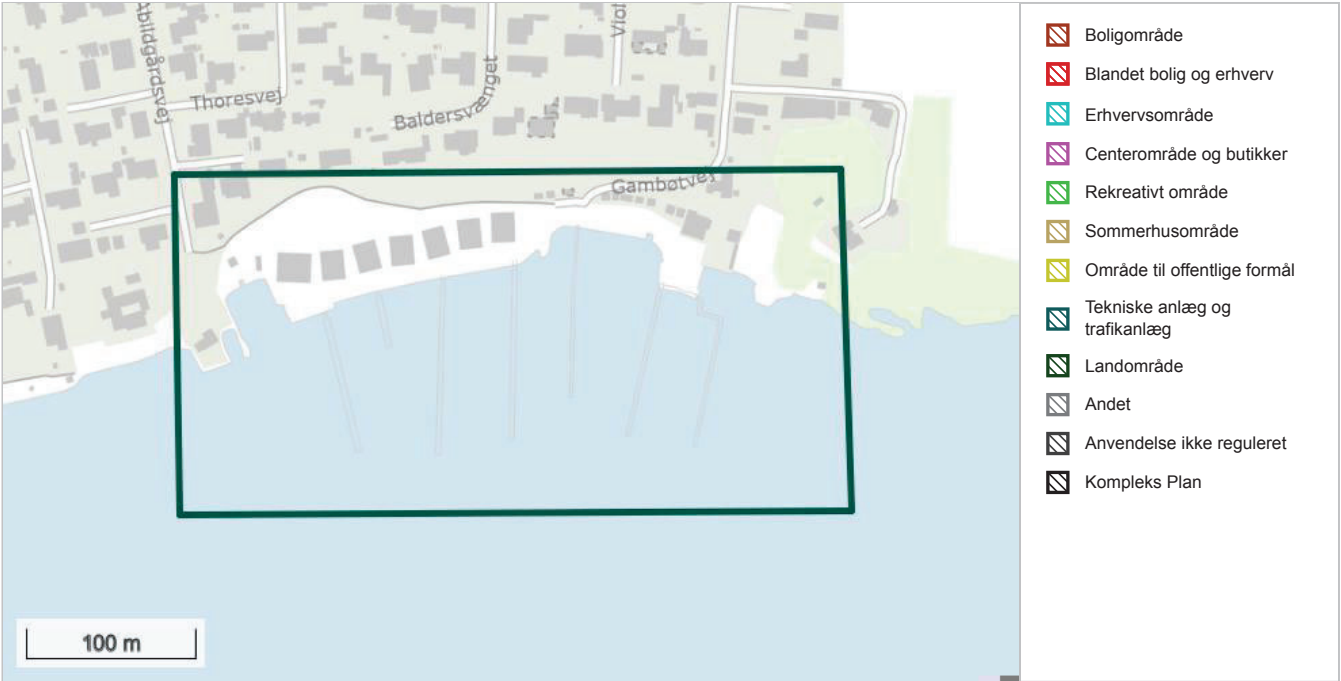
Kommuneplanrammer, forslag (0 områder)



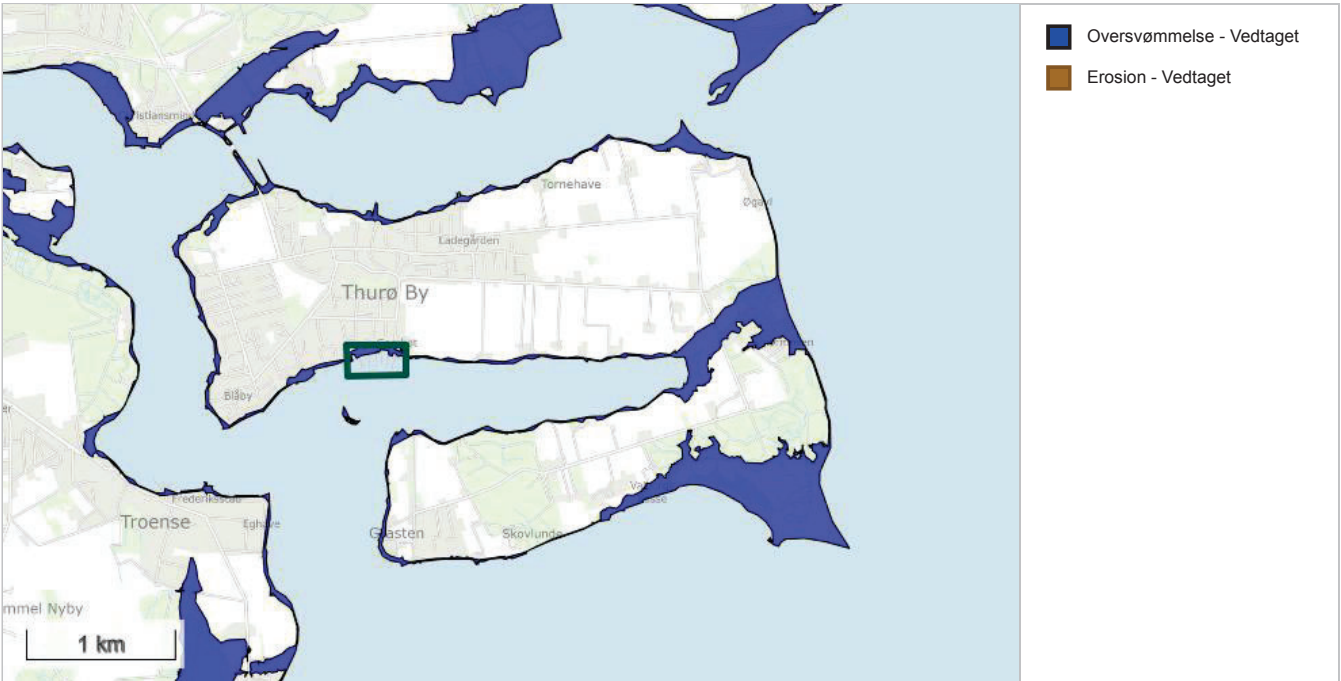
Kommuneplanrammetillæg, vedtaget (0 områder)



Kommuneplanrammetillæg, forslag (0 områder)

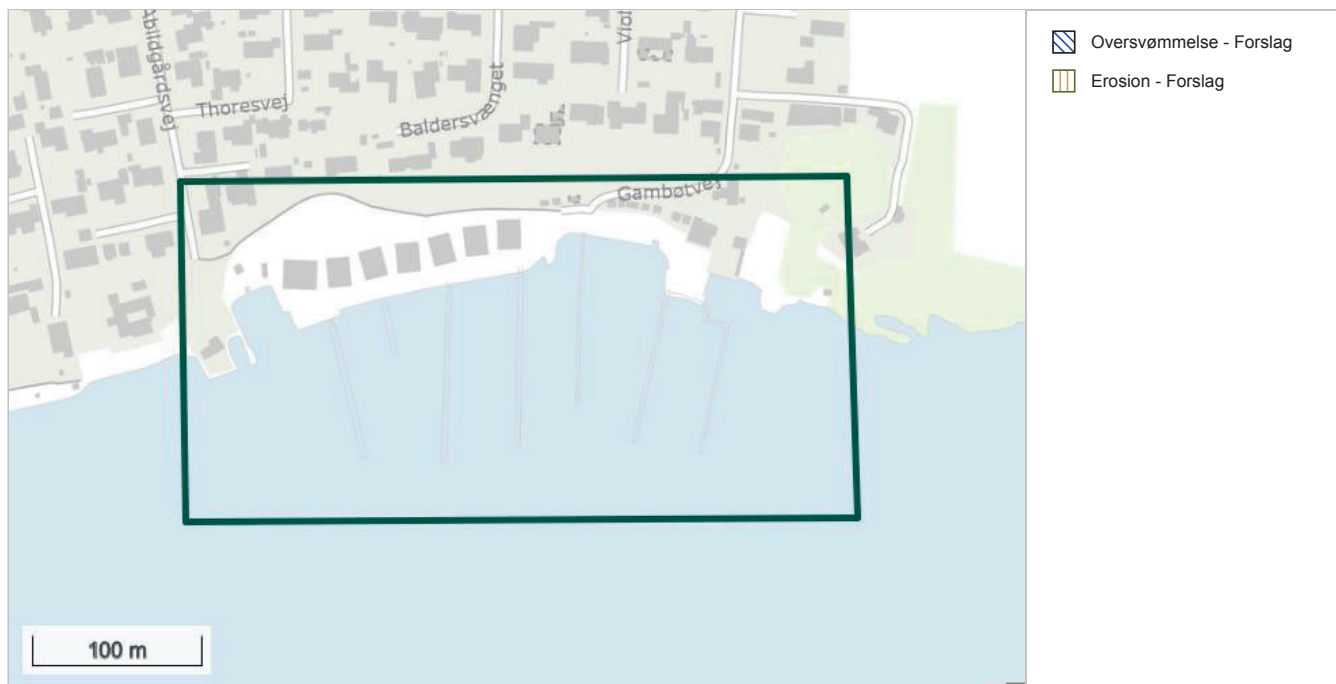


Kommuneplan, oversvømmelse eller erosion, vedtaget (1 områder)



Kommuneplan ID	Type	Link til plandokument	Afværgeforanstaltninger
10713220	Områder der kan blive udsat for oversvømmelse	https://dokument.plandata.dk/11_10713220_1630666542936.pdf	Havvand på land, 2,6m

Kommuneplan, oversvømmelse eller erosion, forslag (0 områder)



Fejl i rapportgenereringen

arealinformation_dai2, HNV_1_4,HNV_5_13 Konfliktanalyse	ServiceException parsing error: InvalidParameterValue: Could not locate {Naturudpegninger}HNV_1_4,HNV_5_13 in catalog.
Lavbundsjorde: Miljøstyrelsen - Lavbundsjorde Kort	400
Områder med høj naturværdi Tabel	arealinformation_dai2, HNV_1_4,HNV_5_13: Data fra 'arealinformation_dai2, HNV_1_4,HNV_5_13' kunne ikke hentes: Servicekald - ServiceException parsing error: InvalidParameterValue: Could not locate {Naturudpegninger}HNV_1_4,HNV_5_13 in catalog.

