



Ishøj Kommune
Rådhuset - Ishøj Store Torv 20
2635 Ishøj

Kystdirektoratet
J.nr. 24/03725-4
Ref. Jan Kofod Winther
09-07-2024

**Dispensation til retablering af træningsfaciliteter i Køge Bugt
Strandpark inden for strandbeskyttelseslinjen på matr.43a, Tranegilde
By, Ishøj, Skovvej 52, 2635 Ishøj, Ishøj Kommune**

Ansøgning

I har søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 15 til retablering af træningsfaciliteter samt anlægge sti dertil i Køge Bugt Strandpark inden for strandbeskyttelseslinjen på ejendommen matr.43a, Tranegilde By, Ishøj, Skovvej 52, 2635 Ishøj, Ishøj Kommune.

Afgørelse

Kystdirektoratet giver dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 65b, stk. 1, jf. § 15, til det ansøgte.

Dispensationen gælder kun strandbeskyttelseslinjen. I skal selv undersøge, om jeres projekt kræver tilladelse efter anden lovgivning.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

I kan læse mere om lovgrundlaget for afgørelsen i bilag 1.

Afgørelsen kan påklages

Afgørelsen kan påklages inden for fire uger. I kan se en klagevejledning i bilag 2.

I må ikke udnytte dispensationen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er dispensationen ikke gældende før klagesagen er færdigbehandlet. I vil få direkte besked fra Kystdirektoratet med oplysninger om, hvordan I skal forholde jer, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

Redegørelse for sagen

Ishøj Kommune ønsker at forny træningsfaciliteter, som er blevet anlagt i 2016, idet det eksisterende anlæg er nedslidte.

I ansøgningen anføres:

Fornyelsen af det eksisterende træningsområde vil i højere grad appellere borgere, og besøgende i Strandparken, til at gøre brug af området, og derigennem øge deres fysiske aktivitet

Vi vil udskifte alle de nuværende træningsredskaber, da de er nedslidte. De nye trænings-redskaber giver mulighed for, at borgere kan få trænet hele deres krop, og vil i højere grad kunne anvendes af førstegangsbrugere

Træningsområdets befinder sig i området, som er udlagt til rekreative, grønne områder i "Byplanvedtægt 20- Strandparken"

Nuværende træningsområde:

Det nuværende træningsområde er ca. 200 m², og det ligger 150 meter væk fra strandkanten til Ishøj Strand. Træningsområdet består af træningsredskaber i træ/metal og med barkflis som underlag. Træningsområdet er placeret i en skovbevoksning, hvor der en direkte sti dertil og en mindre trampe sti derind.

Træningsområdet er placeret i en skovbevoksning, hvor der en direkte sti dertil og en mindre trampe sti derind. Træningsområdet er placeret tæt på en legeplads og en café, samt tæt ved stien til Ishøj Strand. Det gør, at der er del besøgende i dette område, hvor træningsområdet er placeret



Kort over placering af træningsområdet



Kort over træningsområdet

Fremtidige træningsområde:

Det fremtidige træningsområde vil være en fornyelse af alle træningsredskaberne, som st-dig vil være i naturlige materialer: robinie træ med metal greb, suppleret med barkflis, som faldunderlag med henblik på, at redskaberne skal harmonere med omgivelserne. Antallet af træningsredskaber i området øges fra 8 til 12 styk, uden at arealet for træningsområdet øges. Vi vil med fornyelsen åbne træningsområdet op i håb om at invitere flere borgere til at o-dage området og give flere lyst til at træne. Vi vil derfor anlægge en sti i slotgrus med en brede på 1,5 m igennem træningsområdet. Stien vil ca. være 50 m og den har samme udtryk som Strandparkens øvrige grusstier. For at anlægge stien, skal vi beskære og fjerne en smule af bevoksningen. Vi vil bestræbe os på at fjerne mindst muligt af bevoksningen og det er det eneste sted i anlægsfasen, hvor vi vil beskære/ fjerne en smule af bevoksningen.





Træningsområdet vil bestå af:

3 stk. Plateau

1 stk. Tavle

1 stk. Infoskilt

1 stk. "Pull up bars",

2 stk. "Pull Up Bars",

1 stk. "Combi 2",

1 stk. "Double Overhead ladder"

1 stk. "Push Up Bars"

2 stk. "Sit Up Bench"

De fleste træningsredskaber består af ubehandlet robinietræ og galvaniseret stål, hvor to af redskaberne kaldet to "Sit up Bench Robinia" også består af en sort topplade lavet af 15mm tyk "EkoGrip", 15 mm PE plade og 3 mm toplag og termoplastisk gummi.

Derudover har områdets 3 plateauer bestående af Robiniestolper beklædt med lærketræ og en skridsikker sort topplade "EkoGrip". Den maksimale højde på redskaberne er 261 cm, som er lavere end den omkredsende skovbevokning og redskaberne vil derfor ikke forstyrre visuelt i området.

Vurdering efter lovgivning om international naturbeskyttelse

I behandlingen af en ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal Kystdirektoratet vurdere, om det ansøgte kan påvirke Natura 2000-områder eller dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 6.500 m mod øst. Når der henses til det ansøgte karakter og dets placering er det Kystdirektoratets vurdering, at det ansøgte ikke kan påvirke Natura 2000-området, og der er derfor ikke behov for en nærmere konsekvensvurdering. Det vurderes endvidere, at det ansøgte projekt



ikke vil medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV, idet Kystdirektoratet vurderer, at lokaliteten ikke er et potentielt levested for bilag IV-arter.

Begrundelse for afgørelsen

Det ansøgte ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og forudsætter derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Det fremgår af lovbemærkningerne til en ændring af naturbeskyttelsesloven i 1994 - "kystloven" - at det vil være muligt at opnå dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til at etablere mindre foranstaltninger til støtte for friluftslivet og dermed til fremme af turismen. Mindre foranstaltninger er f.eks. toiletbygninger, informationstavler og skilte samt andre beskedne opholdsfaciliteter. Det er en forudsætning for at opnå dispensation, at anlægget placeres og udføres under hensyntagen til den omgivende natur.

Der er søgt om dispensation til at retablere et træningsområde samt anlægge et mindre stiforløb hertil. Træningsfaciliteterne er frit tilgængelige for områdets besøgende.

Kystdirektoratet vurderer, at det renoverede område stadig vil underordne sig området og ikke vil påvirke oplevelsen af kystlandskabet nævneværdigt sammenlignet med hidtil.

Kystdirektoratet giver på denne baggrund dispensation til sti og fornyelse af træningsfaciliteterne samt stien.

Med venlig hilsen

Jan Kofod Winther
Specialkonsulent
jkw@kyst.dk

Bilagsliste:

Bilag 1: Lovgivning

Bilag 2: Klagevejledning



Afgørelsen er også sendt til:

- Ishøj Kommune, ishojkommune@ishoj.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Ishøj, vallensbaek-ishoej@dn.dk
- Friluftsrådet centralt, fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet, Kreds Storkøbenhavn Vest, storkoebenhavnavest@friluftstraadet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og dof@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Ishøj, ishoej@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Sjællandskredsen, oestkredsen@botaniskforening.dk
- Dansk Kano og Kajak Forbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Jægerforbund, sager@jaegerne.dk

ishojkommune@ishoj.dk; dn@dn.dk; vallensbaek-ishoej@dn.dk;
fr@friluftstraadet.dk; fr@friluftstraadet.dk;
storkoebenhavnavest@friluftstraadet.dk; natur@dof.dk; dof@dof.dk;
ishoej@dof.dk; oestkredsen@botaniskforening.dk; miljo@kano-kajak.dk;
sager@jaegerne.dk; signet@ishoj.dk; jahels@ishoj.dk; strandparken@ishoj.dk;

Afgørelsen offentliggøres desuden på Kystdirektoratets hjemmeside, www.kyst.dk.



Bilag 1: Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

Af naturbeskyttelseslovens² § 15 fremgår, at der ikke må foretages ændringer i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelse er at sikre, at arealerne nær kysten bevares så uberørte som muligt. Hermed varetages landskabelige, biologiske og rekreative hensyn.

Forbuddet mod tilstandsændringer betyder bl.a., at der ikke må opføres bebyggelse, foretages terrænændringer eller etableres beplantning inden for strandbeskyttelseslinjen. Der må heller ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

En række ændringer er dog umiddelbart undtaget fra forbuddet. Undtagelserne fremgår af lovens §§ 15a og 15b. Kystdirektoratet har desuden mulighed for at dispensere til visse anlæg, eller hvis der er tale om et særligt tilfælde, jf. lovens § 65b.

Af hensyn til de nationale interesser, der er knyttet til kystområderne, administreres bestemmelserne om strandbeskyttelse meget restriktivt. Der dispenseres desuden kun, når dispensationen vil være uden konsekvenser for den fremtidige administration af strandbeskyttelseslinjen.

Lovgivning om international naturbeskyttelse

Ifølge habitatbekendtgørelsen³ skal Kystdirektoratet, før der gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, vurdere om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt (en væsentlighedsvurdering). Direktoratet vurderer i den forbindelse, om det ansøgte kan påvirke områdets naturtyper og levesteder samt de arter, som området er udpeget for at bevare. Hvis det ikke kan udelukkes, at det ansøgte kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte.

Kystdirektoratet er desuden forpligtet til at varetage beskyttelseshensyn til en række dyr og planter (arter på habitatdirektivets bilag IV) over alt i landet, det vil sige uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. Der kan ikke gives dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de pågældende dyrearter eller ødelægge de pågældende plantearter.

² Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

³ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Bilag 2: Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på vores hjemmeside, regnes fristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- offentlige myndigheder
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Der klages via Klageportalen, der kan findes på www.naevneneshus.dk, eller alternativt på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges ind med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Det koster 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer i gebyr at indgive en klage. Betaling foregår via Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Kystdirektoratet. Kystdirektoratet videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.